УТВЕРЖДАЮ:

Председатель

КУИ Администрации

Города Новошахтинска

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Авраменко Т.Г.

«23» ноября 2023 г

# ПРОТОКОЛ № U22000032530000000030-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи и права аренды земельного участка в электронной форме**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

23.11.2023 15:57:41

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с распоряжением Комитета по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска от 20.10.2023 № 963.

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи и права аренды земельного участка в электронной форме: Право на заключение договоров аренды 11-ти земельных участков - ул. Советской Конституции зу 7-д, Лебедева зу 42б, Харьковская зу 4Е, Харьковская зу 4Л, Трамвайная 19Е, Ленинградская 19, Нахимова 14Б, Харьковская зу 62Б, р.3 г. 19, Сенная зу 63А, Сосновая зу 27, Школьная зу 72А, предоставление в собственность 4-х земельных участков Лихачева 16, Павлова 8, Дорожный 9А, Молодогвардейцев 45.

2. Продавец (арендодатель): Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска*.*

3. Организатор: КУИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА*,* Юридический адрес: 346900, Россия, Ростовская, Новошахтинск, Харьковская, 133*,* Почтовый адрес: 346900, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 133*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Советской Конституции, земельный участок 7-д, площадью 1336 кв.м. | 117 718,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | 196 089,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 3 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, земельный участок 4Е, площадью 463 кв.м. | 89 921,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 4 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, земельный участок 4 Л, площадью 3225 кв.м. | 266 322,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | 124 594,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 19, площадью 1500 кв.м. | 385 144,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 7 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Нахимова, 14Б, площадью 1000 кв.м. | 418 285,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 8 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 62Б, ряд 3, гараж № 19, площадью 24 кв.м. | 5 034,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 9 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сенная, земельный участок 63А, площадью 953 кв.м. | 21 030,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | 8 638,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 11 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Школьная, 72А, площадью 409 кв.м. | 9 577,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 12 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лихачева, 16, площадью 1098 кв.м. | 207 994,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 13 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Павлова, 8, площадью 688 кв.м. | 164 246,00 руб. | Ожидает аукциона |
| № 14 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, пер. Дорожный, 9А, площадью 1198 кв.м. | 226 937,00 руб. | Не состоялся- 0 допущено |
| № 15 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Молодогвардейцев, 45, площадью 964 кв.м. | 198 006,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи и права аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи и права аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000032530000000030.

6. Состав комиссии:

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи и права аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Советской Конституции, земельный участок 7-д, площадью 1336 кв.м. | 117 718,00 руб. | Гусенов Саид Ацыевич | 051701589324/ | Российская Федерация |
| № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Советской Конституции, земельный участок 7-д, площадью 1336 кв.м. | 117 718,00 руб. | Дергач Дмитрий Сергеевич | 252201080720/ | 410012, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Саратов, Зарубина, 202, 53 |
| № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Советской Конституции, земельный участок 7-д, площадью 1336 кв.м. | 117 718,00 руб. | Мартынов Владимир Николаевич | 645406354410/ | 410056, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Саратов, Вавилова, 9/117, 20 |
| № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Советской Конституции, земельный участок 7-д, площадью 1336 кв.м. | 117 718,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Советской Конституции, земельный участок 7-д, площадью 1336 кв.м. | 117 718,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | 196 089,00 руб. | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 366607543894/ | 394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6 |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | 196 089,00 руб. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 382007008788/ | 665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51 |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | 196 089,00 руб. | МАЛЯВКА ЕЛЕНА ДИМИТРИЕВНА | 615147747890/ | Российская Федерация |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | 196 089,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | 196 089,00 руб. | Прудаева Алёна Николаевна | 381018228688/ | 664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29 |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | 196 089,00 руб. | Титов Сергей Александрович | 366224757549/ | 394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3 |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | 196 089,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 4 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, земельный участок 4 Л, площадью 3225 кв.м. | 266 322,00 руб. | Гришин Михаил Григорьевич | 620501124704/ | 391022, Российская Федерация, Рязанская обл., д. Егорово, -, дом 23 , кв.5 |
| № 4 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, земельный участок 4 Л, площадью 3225 кв.м. | 266 322,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 4 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, земельный участок 4 Л, площадью 3225 кв.м. | 266 322,00 руб. | Фарян Елена Александровна | 623402066038/ | 390000, Российская Федерация, Рязанская обл., г. Рязань, Чапаева, 10-18, 56 |
| № 4 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, земельный участок 4 Л, площадью 3225 кв.м. | 266 322,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | 124 594,00 руб. | Акжаян Михаил Сергеевич | 615148090304/ | 346901, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Новошахтинск, Либкнехта, 14, 11 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | 124 594,00 руб. | Гришин Михаил Григорьевич | 620501124704/ | 391022, Российская Федерация, Рязанская обл., д. Егорово, -, дом 23 , кв.5 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | 124 594,00 руб. | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 366607543894/ | 394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | 124 594,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | 124 594,00 руб. | Титов Сергей Александрович | 366224757549/ | 394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | 124 594,00 руб. | Фарян Елена Александровна | 623402066038/ | 390000, Российская Федерация, Рязанская обл., г. Рязань, Чапаева, 10-18, 56 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | 124 594,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 19, площадью 1500 кв.м. | 385 144,00 руб. | Долгопятов Денис Борисович | 615519748424/ | Российская Федерация |
| № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 19, площадью 1500 кв.м. | 385 144,00 руб. | Казачкина Елена Викторовна | 615522045326/ | Российская Федерация |
| № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 19, площадью 1500 кв.м. | 385 144,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 19, площадью 1500 кв.м. | 385 144,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 19, площадью 1500 кв.м. | 385 144,00 руб. | Чурилин Роман Сергеевич | 614006256496/ | 346760, Российская Федерация, Ростовская обл., с. Пешково, ул. Буденного, дом 29 |
| № 7 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Нахимова, 14Б, площадью 1000 кв.м. | 418 285,00 руб. | Амирова Елена Сергеевна | 614089355152/ | 346760, Российская Федерация, Ростовская обл., с. Пешково, ул. Южная, 115 |
| № 7 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Нахимова, 14Б, площадью 1000 кв.м. | 418 285,00 руб. | Вовк Дарья Андреевна | 615527731449/ | 107045, Россия, г Москва, г Москва, Луков пер, д. 7, 13 |
| № 7 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Нахимова, 14Б, площадью 1000 кв.м. | 418 285,00 руб. | Чурилин Роман Сергеевич | 614006256496/ | 346760, Российская Федерация, Ростовская обл., с. Пешково, ул. Буденного, дом 29 |
| № 8 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 62Б, ряд 3, гараж № 19, площадью 24 кв.м. | 5 034,00 руб. | МАРГАРЯН ГОР МУШЕГОВИЧ | 610201037028/ | Российская Федерация |
| № 9 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сенная, земельный участок 63А, площадью 953 кв.м. | 21 030,00 руб. | Бурлаков Антон Валерьевич | 615109699491/ | 346918, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Новошахтинск, Красный Проспект, 96 |
| № 9 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сенная, земельный участок 63А, площадью 953 кв.м. | 21 030,00 руб. | Лазарев Сергей Владимирович | 010514838559/ | Российская федерация |
| № 9 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сенная, земельный участок 63А, площадью 953 кв.м. | 21 030,00 руб. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 382007008788/ | 665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51 |
| № 9 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сенная, земельный участок 63А, площадью 953 кв.м. | 21 030,00 руб. | Прудаева Алёна Николаевна | 381018228688/ | 664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29 |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | 8 638,00 руб. | Агуреева Нина Николаевна | 611501888737/ | Российская Федерация |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | 8 638,00 руб. | Бугаева Юлия Александровна | 615108338816/ | Российская Федерация |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | 8 638,00 руб. | Журавлева Татьяна Николаевна | 615100798723/ | Российская Федерация |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | 8 638,00 руб. | Лазарев Сергей Владимирович | 010514838559/ | Российская федерация |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | 8 638,00 руб. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 382007008788/ | 665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51 |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | 8 638,00 руб. | Прудаева Алёна Николаевна | 381018228688/ | 664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29 |
| № 11 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Школьная, 72А, площадью 409 кв.м. | 9 577,00 руб. | Журавлева Татьяна Николаевна | 615100798723/ | Российская Федерация |
| № 11 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Школьная, 72А, площадью 409 кв.м. | 9 577,00 руб. | Лазарев Сергей Владимирович | 010514838559/ | Российская федерация |
| № 11 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Школьная, 72А, площадью 409 кв.м. | 9 577,00 руб. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 382007008788/ | 665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51 |
| № 11 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Школьная, 72А, площадью 409 кв.м. | 9 577,00 руб. | Мащенко Сергей Дмитриевич | 615103534510/ | Российская Федерация |
| № 11 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Школьная, 72А, площадью 409 кв.м. | 9 577,00 руб. | Прудаева Алёна Николаевна | 381018228688/ | 664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29 |
| № 11 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Школьная, 72А, площадью 409 кв.м. | 9 577,00 руб. | Романов Сергей Викторович | 615147512521/ | Российская Федерация |
| № 12 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лихачева, 16, площадью 1098 кв.м. | 207 994,00 руб. | Кудымова Кристина Григорьевна | 263213865689/ | 346400, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Калмыкова, 5, 3 |
| № 13 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Павлова, 8, площадью 688 кв.м. | 164 246,00 руб. | Ктитаров Виктор Леонидович | 615107427615/ | 346909, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Новошахтинск, Кораблевская, 2, 21 |
| № 13 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Павлова, 8, площадью 688 кв.м. | 164 246,00 руб. | Повалюхин Александр Иванович | 615102614805/ | Российская Федерация |
| № 14 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, пер. Дорожный, 9А, площадью 1198 кв.м. | 226 937,00 руб. | Медведев Владимир Владимирович | 615105769236/ | Российская Федерация |
| № 15 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Молодогвардейцев, 45, площадью 964 кв.м. | 198 006,00 руб. | Коробкин Виктор Викторович | 615103535641/ | Российская Федерация |

8. Отозванные заявки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 278769/374832 |
| № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 19, площадью 1500 кв.м. | Казачкина Елена Викторовна | 277658/373382 |
| № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 19, площадью 1500 кв.м. | Чурилин Роман Сергеевич | 278208/374116 |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | Журавлева Татьяна Николаевна | 270961/364465 |
| № 14 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, пер. Дорожный, 9А, площадью 1198 кв.м. | Медведев Владимир Владимирович | 276006/371071 |
| № 14 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, пер. Дорожный, 9А, площадью 1198 кв.м. | Медведев Владимир Владимирович | 276711/372030 |

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи и права аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Советской Конституции, земельный участок 7-д, площадью 1336 кв.м. | Гусенов Саид Ацыевич | 276751/372086 | 17.11.2023 09:39:54 |
| № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Советской Конституции, земельный участок 7-д, площадью 1336 кв.м. | Дергач Дмитрий Сергеевич | 278671/374703 | 20.11.2023 22:38:06 |
| № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Советской Конституции, земельный участок 7-д, площадью 1336 кв.м. | Мартынов Владимир Николаевич | 278672/374704 | 20.11.2023 22:41:45 |
| № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Советской Конституции, земельный участок 7-д, площадью 1336 кв.м. | Нестеренко Илья Андреевич | 278793/374871 | 21.11.2023 10:33:40 |
| № 1 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Советской Конституции, земельный участок 7-д, площадью 1336 кв.м. | Федоров Павел Николаевич | 278805/374891 | 21.11.2023 10:42:01 |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 278661/374690 | 20.11.2023 22:05:49 |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 278825/374926 | 21.11.2023 11:16:06 |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | МАЛЯВКА ЕЛЕНА ДИМИТРИЕВНА | 277153/372677 | 20.11.2023 15:41:34 |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | Нестеренко Илья Андреевич | 278793/374870 | 21.11.2023 10:33:40 |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | Прудаева Алёна Николаевна | 278801/374882 | 21.11.2023 10:38:08 |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | Титов Сергей Александрович | 278663/374693 | 20.11.2023 22:10:51 |
| № 2 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | Федоров Павел Николаевич | 278805/374890 | 21.11.2023 10:42:01 |
| № 4 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, земельный участок 4 Л, площадью 3225 кв.м. | Гришин Михаил Григорьевич | 278642/374669 | 20.11.2023 21:18:22 |
| № 4 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, земельный участок 4 Л, площадью 3225 кв.м. | Фарян Елена Александровна | 278768/374831 | 21.11.2023 09:55:00 |
| № 4 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, земельный участок 4 Л, площадью 3225 кв.м. | Федоров Павел Николаевич | 278805/374889 | 21.11.2023 10:42:01 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | Акжаян Михаил Сергеевич | 277097/372593 | 16.11.2023 14:04:41 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | Гришин Михаил Григорьевич | 278642/374668 | 20.11.2023 21:18:22 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 278661/374689 | 20.11.2023 22:05:49 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | Нестеренко Илья Андреевич | 278793/374868 | 21.11.2023 10:33:40 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | Титов Сергей Александрович | 278663/374692 | 20.11.2023 22:10:51 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | Фарян Елена Александровна | 278768/374830 | 21.11.2023 09:55:00 |
| № 5 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Трамвайная, 19Е, площадью 791 кв.м. | Федоров Павел Николаевич | 278805/374888 | 21.11.2023 10:42:01 |
| № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 19, площадью 1500 кв.м. | Долгопятов Денис Борисович | 278300/374237 | 21.11.2023 10:03:41 |
| № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 19, площадью 1500 кв.м. | Нестеренко Илья Андреевич | 278793/374867 | 21.11.2023 10:33:40 |
| № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 19, площадью 1500 кв.м. | Федоров Павел Николаевич | 278805/374887 | 21.11.2023 10:42:01 |
| № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 19, площадью 1500 кв.м. | Чурилин Роман Сергеевич | 278554/374573 | 20.11.2023 17:28:04 |
| № 7 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Нахимова, 14Б, площадью 1000 кв.м. | Амирова Елена Сергеевна | 278544/374562 | 20.11.2023 17:12:25 |
| № 7 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Нахимова, 14Б, площадью 1000 кв.м. | Вовк Дарья Андреевна | 278207/374115 | 20.11.2023 09:57:02 |
| № 7 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Нахимова, 14Б, площадью 1000 кв.м. | Чурилин Роман Сергеевич | 278554/374572 | 20.11.2023 17:28:04 |
| № 8 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 62Б, ряд 3, гараж № 19, площадью 24 кв.м. | МАРГАРЯН ГОР МУШЕГОВИЧ | 275198/369979 | 13.11.2023 11:08:23 |
| № 9 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сенная, земельный участок 63А, площадью 953 кв.м. | Бурлаков Антон Валерьевич | 277571/373235 | 21.11.2023 10:51:09 |
| № 9 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сенная, земельный участок 63А, площадью 953 кв.м. | Лазарев Сергей Владимирович | 278673/374705 | 20.11.2023 22:54:14 |
| № 9 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сенная, земельный участок 63А, площадью 953 кв.м. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 278825/374925 | 21.11.2023 11:16:06 |
| № 9 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сенная, земельный участок 63А, площадью 953 кв.м. | Прудаева Алёна Николаевна | 278801/374881 | 21.11.2023 10:38:08 |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | Агуреева Нина Николаевна | 272556/366581 | 07.11.2023 12:57:48 |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | Бугаева Юлия Александровна | 275559/370468 | 13.11.2023 10:41:29 |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | Журавлева Татьяна Николаевна | 276071/371150 | 14.11.2023 11:56:27 |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | Лазарев Сергей Владимирович | 278673/374706 | 20.11.2023 22:54:14 |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 278825/374924 | 21.11.2023 11:16:06 |
| № 10 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Сосновая, земельный участок 27, площадью 400 кв.м. | Прудаева Алёна Николаевна | 278801/374880 | 21.11.2023 10:38:08 |
| № 11 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Школьная, 72А, площадью 409 кв.м. | Журавлева Татьяна Николаевна | 276071/371154 | 14.11.2023 11:56:27 |
| № 11 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Школьная, 72А, площадью 409 кв.м. | Лазарев Сергей Владимирович | 278673/374707 | 20.11.2023 22:54:14 |
| № 11 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Школьная, 72А, площадью 409 кв.м. | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 278825/374928 | 21.11.2023 11:16:06 |
| № 11 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Школьная, 72А, площадью 409 кв.м. | Мащенко Сергей Дмитриевич | 275577/370491 | 13.11.2023 10:56:56 |
| № 11 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Школьная, 72А, площадью 409 кв.м. | Прудаева Алёна Николаевна | 278801/374883 | 21.11.2023 10:38:08 |
| № 11 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Школьная, 72А, площадью 409 кв.м. | Романов Сергей Викторович | 276595/371873 | 17.11.2023 11:36:08 |
| № 12 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лихачева, 16, площадью 1098 кв.м. | Кудымова Кристина Григорьевна | 277885/373660 | 18.11.2023 19:44:55 |
| № 13 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Павлова, 8, площадью 688 кв.м. | Ктитаров Виктор Леонидович | 278762/374822 | 21.11.2023 09:23:02 |
| № 13 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Павлова, 8, площадью 688 кв.м. | Повалюхин Александр Иванович | 276163/371264 | 15.11.2023 12:05:40 |
| № 15 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Молодогвардейцев, 45, площадью 964 кв.м. | Коробкин Виктор Викторович | 276266/371405 | 14.11.2023 17:23:49 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 4 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, земельный участок 4 Л, площадью 3225 кв.м. | Нестеренко Илья Андреевич | 278793/374869 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., заявка в формате PDF файла не открывается или повреждена |
| № 6 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Ленинградская, земельный участок 19, площадью 1500 кв.м. | Казачкина Елена Викторовна | 278174/374068 | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., непредоставление паспорта РФ |
| № 14 - Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, пер. Дорожный, 9А, площадью 1198 кв.м. | Медведев Владимир Владимирович | 277079/372544 | Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., денежные средства в размере задатка отсутствуют на счете участника |

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

|  |
| --- |
| На лоты № 8, № 12, № 15 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |
| На лот № 14 на участие в аукционе в электронной форме не была допущена ни одна из поданных заявок. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |
| На лот № 3 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Авраменко Т.Г. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Соломенцева Т.В. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Крылова Ю.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Панфилова С.Я. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Ляшенко С.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Сурнов В.С. |