**Единый протокол об итогах № 2 от 24.04.2024**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о комиссии | Аренда и продажа земельных участков |
| Сведения о членах комиссии | | **ФИО** | | --- | | Авраменко Татьяна Григорьевна | | Соломенцева Татьяна Васильевна | | Крылова Юлия Сергеевна | | Панфилова Светлана Яковлевна | | Ляшенко Светлана Николаевна | | Сурнов Владимир Сергеевич | |

| **Сведения о процедуре** | |
| --- | --- |
| Тип процедуры | Аукцион (Земельный кодекс РФ) |
| Сведения об инициаторе | КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВОШАХТИНСКА |
| Номер извещения | SBR012-2403220150 |
| Наименование процедуры | Право на заключение договора аренды земельных участков - ул. Лебедева зу 42Б, ул. Харьковская зу 4Е, ул. Трамвайная зу 19Ж, ул. Бехтерева, зу 84Р, ул. Лесная, зу 17А, право на заключение договора купли-продажи земельных участков ул. Красноармейская 9, ул. Докучаева зу 13Б, ул. Лабинцева, д 3, ул. Отечественная, 83, ул. Вокзальная, 29 |

| **Лоты** |
| --- |
| | **Лоты** | | | --- | --- | | Номер лота | 1 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, улица. Лебедева, земельный участок 42Б, площадью 798 кв.м. | | Начальная цена | 196 089.00 | | Дата и время начала торгов | 23.04.2024 10:00:00 | | Дата и время окончания торгов | 23.04.2024 10:10:00 | | Заявки на участие | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | | | Дополнительные сведения об участниках | | **Номер заявки** | **Занятое место** | **Место нахождения / место жительства** | | --- | --- | --- | |  | | | | | Статус \* | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | При проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона. | | Решение | Решение о повторных торгах | |
| | **Лоты** | | | --- | --- | | Номер лота | 2 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Харьковская, земельный участок 4Е, площадью 463 кв.м. | | Начальная цена | 89 921.00 | | Дата и время начала торгов | 23.04.2024 10:00:00 | | Дата и время окончания торгов | 23.04.2024 10:12:45 | | Заявки на участие | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 5295 | 323201126761 | Александров Сергей Николаевич |  |  |  | 92618.00 | 23.04.2024 10:02 | 1 | | | Дополнительные сведения об участниках | | **Номер заявки** | **Занятое место** | **Место нахождения / место жительства** | | --- | --- | --- | | 5295 | 1 | 242726, обл Брянская, р-н Жуковский, с Овстуг, ул Больничная, д.41, кв.1 | | | Статус \* | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | В аукционе участвовал только один участник. | | Решение | Договор аренды земельного участка заключается с единственным участником, принявшим участие в аукционе -Александровым Сергеем Николаевичем. | |
| | **Лоты** | | | | --- | --- | --- | | Номер лота | 3 | | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Трамвайная, земельный участок 19Ж, площадью 347 кв.м. | | | Начальная цена | 53 747.00 | | | Дата и время начала торгов | 23.04.2024 10:00:00 | | | Дата и время окончания торгов | 23.04.2024 10:11:18 | | | Заявки на участие | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 4128 | 615100624205 | ГРИБОЕДОВ ВЛАДИМИР ВАСИЛЬЕВИЧ |  |  |  | 55359.00 | 23.04.2024 10:01 | 1 | | | | Дополнительные сведения об участниках | | **Номер заявки** | **Занятое место** | **Место нахождения / место жительства** | | --- | --- | --- | | 4128 | 1 | 346901, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. Новошахтинск, УЛ. Короленко, Д.13, КВ. 16 | | | | Статус \* | Не состоялся | | | Причина признания лота несостоявшимся | В аукционе участвовал только один участник. | | | Решение | Договор аренды земельного участка заключается с единственным участником, принявшим участие в аукционе- Грибоедовым Владимиром Васильевичем. | | | **Лот** | | | | Номер лота | | 4 | | Наименование лота | | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, город Новошахтинск, ул. Бехтерева, земельный участок 84Р, площадью 35350 кв.м. | | Начальная цена | | 39258.00 | | Принятые заявки | | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Решение о допуске** | **Причина отклонения** | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 414 | 615146197690 | Бандурин Анатолий Николаевич |  |  |  | Допущен |  | | | Статус | | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | | К аукциону допущен один участник | | Решение комиссии | | Договор аренды земельного участка заключается с единственным допущенным участником -Бандуриным Анатолием Николаевичем. | |
| | **Лоты** | | | --- | --- | | Номер лота | 5 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Новошахтинск, город Новошахтинск, ул. Лесная, земельный участок 17А, площадью 470 кв.м. | | Начальная цена | 13 874.00 | | Дата и время начала торгов | 23.04.2024 10:00:00 | | Дата и время окончания торгов | 23.04.2024 10:21:49 | | Заявки на участие | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 8203 | 616607705742 | Река Оксана Павловна |  |  |  | 14706.00 | 23.04.2024 10:11 | 1 | | 5152 | 010514838559 | ЛАЗАРЕВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ |  |  |  | 14290.00 | 23.04.2024 10:09 | 2 | | | Дополнительные сведения об участниках | | **Номер заявки** | **Занятое место** | **Место нахождения / место жительства** | | --- | --- | --- | | 8203 | 1 | 344090, Российская Федерация, Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная, д. 21 | | 5152 | 2 | 385000, Респ Адыгея, г Майкоп, ул Первомайская, д. 224, кв. 32 | | | Статус \* | Состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение | Определен победитель на право заключения договора аренды земельного участка -Река Оксана Павловна. | |
| | **Лоты** | | | --- | --- | | Номер лота | 6 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Красноармейская, 9, площадью 891 кв.м. | | Начальная цена | 234 842.00 | | Дата и время начала торгов | 23.04.2024 10:00:00 | | Дата и время окончания торгов | 23.04.2024 10:10:00 | | Заявки на участие | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | | | Дополнительные сведения об участниках | | **Номер заявки** | **Занятое место** | **Место нахождения / место жительства** | | --- | --- | --- | |  | | | | | Статус \* | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | При проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона. | | Решение | Решение о повторных торгах | |
| | **Лоты** | | | --- | --- | | Номер лота | 7 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Докучаева, земельный участок 13Б, площадью 768 кв.м. | | Начальная цена | 179 566.00 | | Дата и время начала торгов | 23.04.2024 10:00:00 | | Дата и время окончания торгов | 23.04.2024 10:14:48 | | Заявки на участие | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 7289 | 615101118089 | Лунькова Наталья Анатольевна |  |  |  | 184952.00 | 23.04.2024 10:04 | 1 | | | Дополнительные сведения об участниках | | **Номер заявки** | **Занятое место** | **Место нахождения / место жительства** | | --- | --- | --- | | 7289 | 1 | 346900, Россия, Ростовская область, Новошахтинск, Докучаева, д. 13а | | | Статус \* | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | В аукционе участвовал только один участник. | | Решение | Договор купли-продажи земельного участка заключается с единственным участником, принявшим участие в аукционе- Луньковой Натальи Анатольевны | |
| | **Лоты** | | | --- | --- | | Номер лота | 8 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Лабинцева , 3, площадью 1200 кв.м. | | Начальная цена | 226 536.00 | | Дата и время начала торгов | 23.04.2024 10:00:00 | | Дата и время окончания торгов | 23.04.2024 10:10:00 | | Заявки на участие | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Сведения отсутствуют | | | | | | | | | | | Дополнительные сведения об участниках | | **Номер заявки** | **Занятое место** | **Место нахождения / место жительства** | | --- | --- | --- | |  | | | | | Статус \* | Не состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся | При проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона. | | Решение | Решение о повторных торгах | |
| | **Лоты** | | | --- | --- | | Номер лота | 9 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Отечественная, 83, площадью 1054 кв.м. | | Начальная цена | 234 663.00 | | Дата и время начала торгов | 23.04.2024 10:00:00 | | Дата и время окончания торгов | 23.04.2024 11:02:05 | | Заявки на участие | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 8609 | 615147917609 | Кислов Константин Геннадьевич |  |  |  | 558457.00 | 23.04.2024 10:52 | 1 | | 607 | 380102811462 | Казакова Ольга Владимировна |  |  |  | 551418.00 | 23.04.2024 10:51 | 2 | | 2278 | 615147919606 | Павлова Ирина Витальевна |  |  |  | 319131.00 | 23.04.2024 10:08 | 3 | | 4281 | 615109655504 | Деркачев Виталий Витальевич |  |  |  | 248741.00 | 23.04.2024 10:02 | 4 | | | Дополнительные сведения об участниках | | **Номер заявки** | **Занятое место** | **Место нахождения / место жительства** | | --- | --- | --- | | 8609 | 1 | 346903, обл. Ростовская, г. Новошахтинск, ул. Демьяна Бедного, д. 4 | | 607 | 2 | 665824, обл. Иркутская, г. Ангарск, кв-л. А, д. 16, кв. 1 | | | Статус \* | Состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение | Определен победитель на право заключения договора купли-продажи земельного участка – Кислов Константин Геннадьевич. | |
| | **Лоты** | | | --- | --- | | Номер лота | 10 | | Наименование лота | Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Вокзальная, 29, площадью 757 кв.м. | | Начальная цена | 189 348.00 | | Дата и время начала торгов | 23.04.2024 10:00:00 | | Дата и время окончания торгов | 23.04.2024 16:38:42 | | Заявки на участие | | **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 4658 | 615103043738 | Лутцев Вячеслав Борисович |  |  |  | 1291268.00 | 23.04.2024 16:28 | 1 | | 5321 | 615105182303 | Авсецина Ольга Александровна |  |  |  | 1285588.00 | 23.04.2024 16:28 | 2 | | | Дополнительные сведения об участниках | | **Номер заявки** | **Занятое место** | **Место нахождения / место жительства** | | --- | --- | --- | | 4658 | 1 | 346900, Россия, Ростовская область, Новошахтинск, Кривоносова, д. 15 | | 5321 | 2 | 346900, Россия, Ростовская область, Новошахтинск, Советской Конституции, д. 59 | | | Статус \* | Состоялся | | Причина признания лота несостоявшимся |  | | Решение | Определен победитель на право заключения договора купли-продажи земельного участка- Лутцев Вячеслав Борисович. | |

|  |
| --- |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Авраменко Т.Г. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Соломенцева Т.В. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Крылова Ю.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Панфилова С.Я. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Ляшенко С.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Сурнов В.С. |