**Заключение**

**о результатах общественных обсуждений**

11.08.2020 № 1

(дата)

В соответствии с постановлением Председателя городской Думы – главы города Новошахтинска от 09.07.2020 № 3 «О назначении обществен-ных обсуждений по проекту планировки и межевания территории и проектам по внесению изменений в проекты планировки и межевания территорий» назначены общественные обсуждения по данным проектам.

Проекты разработаны на территории:

территория квартала применительно к проекту планировки и меже-вания территории квартала, включающего земельный участок, располо-женный по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 62-г (далее – ППМ ул. Харьковская, 62-г), согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» (далее – ПЗЗ), расположена в территориальной зоне жилой застройки второго типа (Ж-2/19);

территория применительно к проекту по внесению изменений в проект планировки и межевания территории для реконструкции линейного объекта: «Реконструкция проспекта Ленина с прилегающей территорией в г. Ново-шахтинске Ростовской области» (далее – проект внесения изменений в ППМ пр. Ленина), согласно ПЗЗ, расположена в территориальных зонах: зоне жилой застройки первого типа (Ж-1/50), зоне жилой застройки второго типа (Ж-2/26), общественно-деловой зоне (ОД/26, ОД/29, ОД/36), зоне многофункциональной застройки (ОЖ/01, ОЖ/02), зоне размещения объектов социального назначения (ОС/61), зоне инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ/16), зоне скверов (Р-3/13, Р-3/15);

территория квартала применительно к проекту по внесению изменений в проект планировки и межевания территории квартала, включающего земельный участок по улице Привокзальной, 138М (далее – проект внесения изменений в ППМ, ул. Привокзальная, 138М), согласно ПЗЗ, расположена в производственной территориальной зоне (ПЗ/05).\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(описание территорий, в пределах которых проводились общественные обсуждения)

Общественные обсуждения по проектам: ППМ ул. Харьковская, 62-г,

проект внесения изменений в ППМ пр. Ленина, проект внесения изменений в ППМ, ул. Привокзальная, 138М, размещенным на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет в подразделе «Общественные обсуждения по проектам планировки и (или) проектам межевания территорий и проектам по внесению в них изменений» раздела «Общественные обсуждения», проведены в период с 09.07.2020 по 10.08.2020.

Организатор общественных обсуждений: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» и проектов по внесению в них изменений (далее – комиссия).

Разработчики проектов:

ППМ ул. Харьковская, 62-г – МП «БТИ» г. Новошахтинска;

проект внесения изменений в ППМ пр. Ленина – ООО «Новый проект», г. Ростов-на-Дону;

проект внесения изменений в ППМ, ул. Привокзальная, 138М – ООО «Бюро деловых услуг», г. Шахты Ростовской обл.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается при наличии разработчиков проекта)

В общественных обсуждениях приняло участие шесть человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 1 от 10.08.2020, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений по заявленным проектам.

В период проведения общественных обсуждений были направлены следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения: Семенов Александр Юрьевич, Спектор Людмила Александровна (прож. пр. Ленина, 14-а) – предложение об устройстве парковочных мест от пересечения пр. Ленина с ул. Садовой на стороне расположенных объектов с адресами: пр. Ленина, 14-а, пр. Ленина, 14; Галиулин Равиль Шамильевич (прож. ул. Садовая, 28, кв. 32) – предложение об устройстве парковочных мест от пересечения пр. Ленина с ул. Садовой, на стороне расположенных объектов с адресами: ул. Горняцкая,019, пр. Ленина ,15;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО лиц, направивших замечания и предложение, описание замечаний и предложений)

от иных участников общественных обсуждений:

Лозовая Ольга Викторовна (прож. ул. Кленовая, 36) – предложение об устройстве парковочных мест от пересечения пр. Ленина с ул. Горняцкая, 19, пр. Ленина, 15.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО лиц, направивших замечания и предложение, описание замечаний и предложений)

На предложения участников общественных обсуждений предоставлен мотивированный ответ разработчика проекта внесения изменений в ППМ пр. Ленина (ООО «Новый проект») со ссылкой на СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов» «Правила градостроительного проектирования» о невозможности размещения вышеуказанных парковочных мест, в связи с созданием помех (конфликтных точек) для движения автомобильного транспорта и пешеходов.

По проектам: ППМ ул. Харьковская, 62-г, внесения изменений в ППМ ул. Привокзальная, 138М замечаний и предложений на общественные обсуждения не поступило.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений по результатам проведенных общественных обсуждений:

комиссия, исходя и мотивированного ответа от ООО «Новый проект», считает нецелесообразными поступившие от участников общественных обсуждений предложения по организации парковочных мест применительно к ППМ пр. Ленина\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(целесообразность (нецелесообразность) учета внесенных участниками предложений и замечаний)

Выводы организатора общественных обсуждений – мероприятия общественных обсуждений выполнены:

организована и проведена выставка-экспозиция в отделе главного архитектора Администрации города в период с 09.07.2020 по 10.08.2020 (представлены: объемно-пространственные решения, эскизы, сшивы чертежей, пояснительные записки к заявленным на общественные обсуждения проектам);

оповещение об объявлении общественных обсуждений размещено на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (подраздел «Общественные обсуждения» раздела «Жителю»);

жители города уведомлены через средства массовой информации о дате и месте проведения слушаний (оповещение о начале общественных осуждений от 09.07.2020 опубликовано в бюллетене «Новошахтинский вестник» от 09.07.2020 № 220 часть I продолжение).

Рассмотрев материалы проектов, заявленных на общественные обсуждения, материалы общественных обсуждений и информацию разработчика проекта внесения изменений в ППМ пр. Ленина, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Новошахтинск» и решением Новошахтинской городской Думы от 03.10.2016 № 272 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в муниципальном образовании «Город Новошахтинск», в соответствии с протоколом общественных обсуждений от 20.05.2019 комиссия решила:

принять настоящее заключение общественных обсуждений по заявленной теме;

направить заявленные на общественные обсуждения проекты Главе Администрации города для принятия им решения в соответствии с градостроительным законодательством.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(писать необходимое)

Глава Администрации города С.А. Бондаренко

(инициалы, фамилия)