

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ**

**«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»**

по Ростовской области

(Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ростовской области)

1-ой Конной Армии ул., д.19,
г. Ростов-на-Дону, 344029,
тел./факс (863) 242-42-56, 223-77-76

E-mail: filial@61.kadastr.ru

ОКПО 53526765, ОГРН 1027700485757,
ИНН/КПП 7705401340/616643001

№ _____
На № _____ от _____

Главам муниципальных
образований, руководителям
правоохранительных органов и
органов государственной власти,
нотариусам, председателям
районных (городских) судов,
мировым судьям

«О ключах доступа к ФГИС ЕГРН»

В соответствии с ч. 1 ст. 62 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон о регистрации) сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), за исключением сведений, доступ к которым ограничен федеральным законом, предоставляются органом регистрации прав по запросам любых лиц, в том числе посредством использования информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая единый портал, единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, иных технических средств связи, а также посредством обеспечения доступа к федеральной государственной информационной системе ведения ЕГРН (далее – ФГИС ЕГРН) или иным способом, установленным органом нормативно-правового регулирования.

Статьей 63 Закона о регистрации установлен круг лиц, по запросам о предоставлении сведений которых, сведения, содержащиеся в ЕГРН, предоставляются бесплатно.

Порядок предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, порядок и способы направления запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН (далее – запросы), а также формы предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, утверждены приказом Минэкономразвития России от 23.12.2015 № 968 «Об установлении порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и порядка уведомления заявителей о ходе

оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» (далее – Порядок).

В соответствии с п. 3 Порядка сведения, содержащиеся в ЕГРН, посредством обеспечения доступа к ФГИС ЕГРН предоставляются заявителям, получившим в соответствии с настоящим Порядком уникальные коды (далее - ключи доступа).

Предоставление ключей доступа к ФГИС ЕГРН осуществляется в электронной форме посредством личного кабинета, размещенного на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - Росреестр) www.rosreestr.ru, заявителям, зарегистрированным в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

Инструкция по получению ключа доступа к ФГИС ЕГРН размещена на официальном сайте Росреестра в разделе «Юридическим лицам» - «Получить сведения из ЕГРН» - «Получение ключа доступа к ФГИС ЕГРН» <https://rosreestr.ru/site/ur/poluchit-svedeniya-iz-egrn/poluchenie-klyucha-dostupa-k-fgis-egrn/>.

И.о. директора

Н.Н. Лызарь