Уважаемые жители Ростовской области!

На территории Ростовской области в 2023 году будет проведена государственная кадастровая оценка в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

*В рамках подготовки к проведению государственной кадастровой оценке ГБУ РО «Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области» (ГБУ РО)* ***осуществлена первичная группировка объектов недвижимости****, вошедших в предварительный перечень объектов оценки.*

*Результаты группировки в разбивке по муниципальным образованиям размещены* на официальном сайте [ГБУ РО](https://razvitie-ro.donland.ru/activity/3187/) в разделе «Деятельность / Кадастровая оценка / Группировка (сегментация) объектов недвижимости ([*https://razvitie-ro.donland.ru/activity/34102/*](https://razvitie-ro.donland.ru/activity/34102/)).

Там же размещен перечень объектов недвижимости, в отношении которых в ЕГРН отсутствуют необходимые для определения оценочной группы характеристики, либо содержатся противоречивые сведения, которые необходимо уточнить.

Поэтому, если вы не согласны с результатами группировки или принадлежащий вам объект содержится в перечне с противоречивыми сведениями, вам необходимо обратиться в ГБУ РО.

Для уточнения недостающих и противоречивых характеристик правообладатели объектов недвижимости или их представители могут предоставить в ГБУ РО декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

С памяткой по уточнению характеристик, порядком подачи деклараций, формой декларации и нормативно-правовыми актами по вопросам предоставления и заполнения декларации можно ознакомиться на официальном сайте ГБУ РО в разделе «Деятельность / Кадастровая оценка / Декларации об объектах недвижимости» (https://razvitie-ro.donland.ru/activity/3187).

Контакты [ГБУ РО](https://razvitie-ro.donland.ru/activity/3187/) «Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области».

|  |  |
| --- | --- |
| https://avatars.mds.yandex.net/get-zen_doc/3413906/pub_5f0ebb8ee7d81706e6da66c2_5f0f0af87e2b585adaa3cbed/scale_1200 | 344025, г. Ростов-на-Дону, ул. 27-я линия, 3 |

|  |  |
| --- | --- |
| https://im0-tub-ru.yandex.net/i?id=7b0c705330953865a605007961641abd&ref=rim&n=33&w=247&h=215 | +7(863) 200-09-38, 200-09-39, 200-09-31 |

|  |  |
| --- | --- |
| https://st.depositphotos.com/1325352/2489/v/950/depositphotos_24897379-stock-illustration-mail-letter.jpg | [razvitie-ro@yandex.ru](mailto:razvitie-ro@yandex.ru) |

|  |  |
| --- | --- |
| https://im0-tub-ru.yandex.net/i?id=44891135d4043639ff0c937014005d86&n=13 | Пн-Чт: 8:30 - 17:15. Пт: 8:30 - 16:00  Перерыв: 13:00 - 13:30. Выходной: Сб, Вс. |