Приложение

к постановлению

Администрации города

от 31.10.2014 № 1360

Паспорт

муниципальной программы города Новошахтинска

«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | муниципальная программа города Новошахтинска«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами» (далее – программа) |
| Ответственный исполнитель программы | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска (далее Комитет) |
| Соисполнители программы | отсутствуют |
| Участники программы | отсутствуют |
| Подпрограммы программы | подпрограмма № 1 «Управление муниципальным имуществом»;подпрограмма № 2 «Управление земельными ресурсами»;подпрограмма № 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»;подпрограмма № 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»;подпрограмма № 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы» |
| Программно-целевые инструменты программы | отсутствуют |
| Цели программы | увеличение доходов бюджета города и повышение эффективности его использования;повышение эффективности использования муниципальной собственности |
| Задачи программы | проведение эффективной политики в сфере имущественно-земельных отношений |
| Целевые индикаторы и показателипрограммы | бюджетная эффективность |
| Этапы и сроки реализации программы | 2015 – 2020 годы;этапы реализации программы не выделяются |
| Ресурсное обеспечение программы | общий объем средств, необходимый для финансирования программы в 2015 – 2020 годах составляет 108 843,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации программы:2015 год – 18 713,2 тыс. руб.;2016 год – 18 109,8 тыс. руб.;2017 год – 18 005,0 тыс. руб.;2018 год – 18 005,0 тыс. руб.;2019 год – 18 005,0 тыс. руб.;2020 год – 18 005,0 тыс. руб.из них:на реализацию подпрограмм программы в период ее реализации планируется направить:подпрограмма № 1 «Управление муниципальным имуществом» – 10 938,0 тыс. руб.;подпрограмма № 2 «Управление земельными ресурсами» –  23 500,0 тыс. руб.;подпрограмма № 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ» – не требует финансирования;подпрограмма № 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями» – не требует финансирования;подпрограмма № 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы» – 74 405,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Новошахтинска;совершенствование администрирования неналоговых доходов бюджета города  |

Раздел 1.

Общая характеристика текущего состояния соответствующей сферы

социально-экономического развития города Новошахтинска

 Программа разработана в соответствии со Стратегией социально-экономического развития города Новошахтинска на период до 2020 года, утвержденной решением Новошахтинской городской Думы от 26.11.2010 № 217.

 Комитет наделен полномочиями по решению вопросов местного значения в сферах управления и распоряжения муниципальным имуществом, а также земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в пределах, установленных Положением «О Комитете по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Новошахтинска», Порядком предоставления гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и переоформления прав на них. Комитет от имени муниципального образования «Город Новошахтинск» осуществляет полномочия собственника муниципального имущества и земельных участков в случаях и порядке, установленных муниципальными правовыми актами.

 Комитет администрирует поступление в бюджет города доходов от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков, управления муниципальными учреждениями, в том числе:

 дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальному образованию;

 доходов от аренды земельных участков, а также от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков;

 доходов от аренды имущества;

 доходов от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей;

 прочие поступления от использования имущества;

 доходов от продажи имущества;

 доходов от продажи земельных участков;

 доходов от продажи акций.

 Так, за 12 месяцев 2013 года в доход бюджета города от деятельности Комитета поступило 92 317,1 тыс. руб., при плане на 2013 год – 106 665,3 тыс. руб., процент выполнения плана составил 86,5. В 2014 году наблюдается положительная динамика, при годовом плановом задании 93 977,6 тыс. руб., факт выполнения за 9 месяцев составил 87 895,4 тыс. руб., выполнение - 93,5 % к годовому плану.

 Для осуществления эффективного администрирования доходов, закрепленных за Комитетом, проводится мониторинг поступления доходов в бюджет города, своевременное информирование плательщиков об изменениях в законодательстве, связанных с перечислением платежей, проводятся сверки взаимных расчетов. В случаях неверного указания реквизитов при перечислении платежей, оформляются уведомления об уточнении вида и принадлежности платежей на верные коды бюджетной классификации. Комитетом проводятся мероприятия, направленные на повышение поступления доходов, а также на сокращение недоимки в бюджет города. Осуществляется претензионно-исковая и индивидуальная работа с плательщиками, направленная на погашение имеющейся задолженности.

 Для повышения уровня собираемости неналоговых доходов необходимо совершенствование системы учета имущества, составляющего муниципальную казну, осуществление контроля за фактическим наличием, состоянием, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества и земельных участков.

Реализация программы подвержена ряду рисков, которые могут оказывать влияние на достижение результатов. Основным риском реализации программы является недофинансирование мероприятий программы, направленных на формирование земельных участков и объектов недвижимости для предоставления в аренду и на торги, в том числе услуги по оценке объектов муниципальной собственности, инженерно-геодезические и кадастровые работы по формированию земельных участков. Это может привести к снижению показателей эффективности программы, а именно, к поступлению не в полном объеме в бюджет города доходов от использования и продажи муниципального имущества.

Неисполнение арендаторами обязательств по своевременному внесению арендных платежей за использование муниципального имущества и земельных участков, также является риском реализации программы в целом.

Мерами по снижению риска являются:

обеспечение сбалансированного распределения финансовых средств по основным мероприятиям программы в соответствии с ожидаемыми конечными результатами;

ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию программных мероприятий, в зависимости от достигнутых результатов;

 совершенствование механизма реализации программы;

 проведение мониторинга и анализа поступлений доходов в бюджет города.

Раздел 2.

Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные

ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации программы

 Цели и задачи, основные ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации программы приведены в паспорте программы.

 Показатели (индикаторы) программы приведены в приложении № 1 к настоящей программе.

 Сведения о методике расчета показателей (индикаторов) программы приведены в [приложении № 5](#Par841) к настоящей программе.

Раздел 3.

Обоснование выделения подпрограмм программы,

обобщенная характеристика основных мероприятий и мероприятий программ

 Для достижения заявленных целей и решения поставленных задач в рамках настоящей программы предусмотрена реализация пяти подпрограмм:

 [подпрограмма № 1](#Par194) «Управление муниципальным имуществом»;

 [подпрограмма № 2](#Par347) «Управление земельными ресурсами»;

 [подпрограмма № 3](#Par474) «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»;

 [подпрограмма № 4](#Par595) «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»;

 [подпрограмма № 5](#Par735) «Обеспечение реализации муниципальной программы».

 Данные подпрограммы выделены исходя из поставленных в программе целей и решаемых в ее рамках задач с учетом их обособленности, приоритетности и актуальности.

В свою очередь, каждая из подпрограмм имеет собственную систему целевых ориентиров, согласующихся с целями и задачами программы и подкрепленных конкретными комплексами мероприятий, реализуемых в рамках соответствующих основных мероприятий. Выстроенная в рамках настоящей программы система целевых ориентиров (цели, задачи, ожидаемые результаты) представляет собой четкую согласованную структуру, посредством которой установлена прозрачная и понятная связь реализации отдельных мероприятий с достижением конкретных целей на всех уровнях программы.

Основные мероприятия и мероприятия программы (подпрограммы), представлены в приложении № 2 к настоящей программе.

Раздел 4.

Информация по ресурсному обеспечению программы

Сведения о финансовом обеспечении подпрограмм, основных мероприятий программы по годам ее реализации представлены в приложении № 3 к настоящей программе. Прогнозная оценка объемов финансового обеспечения реализации программных мероприятий из всех источников финансирования приведена в приложении № 4 к настоящей программе в разрезе подпрограмм по годам реализации программы.

Раздел 5.

Методика оценки эффективности программы

1. Эффективность реализации программы оценивается ежегодно на основе целевых показателей (индикаторов), предусмотренных [приложением № 1](http://www.novoshakhtinsk.org/economics/mynicipalnie_programmi/razvitie_ekonomiki/839/pr1_839.pdf) к настоящей программе, исходя из соответствия фактических значений показателей (индикаторов) их целевым значениям, а также уровню использования бюджетных средств, предусмотренному в целях финансирования мероприятий программы.

2. Оценка эффективности реализации программы (подпрограммы) определяется по формуле:

Е= F' / N'\*100% , где

E – эффективность реализации программы (подпрограммы);

F' – фактическое значение i-го целевого показателя (индикатора), характеризующего выполнение цели (задачи), достигнутое в ходе реализации программы (подпрограммы);

N' – плановое значение i-го целевого показателя (индикатора), характеризующего выполнение цели (задачи), предусмотренное программой (подпрограммой).

3. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования ресурсного обеспечения программы (подпрограммы) осуществляется путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий программы (подпрограммы), представленных в приложениях [№ 3](http://www.novoshakhtinsk.org/economics/mynicipalnie_programmi/razvitie_ekonomiki/839/pr3_839.pdf) и [№ 4](http://www.novoshakhtinsk.org/economics/mynicipalnie_programmi/razvitie_ekonomiki/839/pr4_839.pdf) к программе, по каждому источнику ресурсного обеспечения. Данные показатели характеризуют уровень исполнения финансирования в связи с неполным исполнением мероприятий программы (подпрограммы) в разрезе указанных источников и направлений финансирования.

Уровень исполнения финансирования по программе (подпрограмме) в целом определяется по формуле:

Уэф = Фф / Фп \* 100% , где

Уэф – уровень исполнения финансирования программы (подпрограммы) за отчетный период, %;

Фф – фактически израсходованный объем средств, направленный на реализацию мероприятий программы (подпрограммы), тыс. руб.;

Фп – плановый объем средств на соответствующий отчетный период, тыс. руб.

4. Итоговая оценка эффективности реализации программы (подпрограммы) осуществляется с учетом соблюдения следующих условий:

4.1. Достигнуты целевые показатели (индикаторы) программы в объёме 100%, с наименьшим объёмом средств, предусмотренных на её реализацию от 80% до 100%, - программа (подпрограмма) считается эффективной.

4.2. Достигнуты целевые показатели (индикаторы) программы с объёмом средств, предусмотренных программой – программа (подпрограмма) считается умеренно эффективной.

4.3. Заданные целевые показатели (индикаторы) программы выполнены не более чем на 80%, однако средства, предусмотренные программой, использованы в полном объёме – программа (подпрограмма) считается слабо эффективной.

4.4. В остальных случаях программа (подпрограмма) считается неэффективной.

Раздел 6.

Порядок взаимодействия ответственных исполнителей, соисполнителей

участников программы

 В виду отсутствия соисполнителей и участников ответственность за текущее управление реализацией программы и конечные результаты, рациональное использование выделяемых на ее выполнение финансовых средств несет председатель Комитета, в пределах возложенных полномочий.

Подпрограммы программы

Паспорт подпрограммы № 1

«Управление муниципальным имуществом»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы№ 1 | Управление муниципальным имуществом (далее – подпрограмма № 1) |
| Ответственный исполнитель подпрограммы № 1 | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска |
| Участники подпрограммы № 1 | отсутствуют |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы № 1 | отсутствуют |
| Цели подпрограм-мы № 1 | формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом, увеличение поступления доходов в бюджет города от использования муниципального имущества |
| Задачи подпрограммы № 1 | обеспечение полноты и достоверности информации об объектах собственности города Новошахтинска для реализации эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом;оптимизация состава имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Новошахтинск»;получение доходов в бюджет города на основе эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью;оптимизация расходов на содержание имущества |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы № 1 | доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны;доля бесхозяйных объектов недвижимости, поступивших в муниципальную собственность, в общем количестве выявленных бесхозяйных объектов |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы № 1 | 2015 - 2020 годы;этапы реализации подпрограммы № 1 не выделяются |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы № 1 | общий объем средств, необходимый для финансирования подпрограммы № 1 в 2015 - 2020 годах составляет 10 938,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации подпрограммы № 1:2015 – 1 823,0 тыс. руб.;2016 – 1 823,0 тыс. руб.;2017 – 1 823,0; тыс. руб.2018 – 1 823,0 тыс. руб.;2019 – 1 823,0 тыс. руб.;2020 – 1 823,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы № 1 | оптимизация структуры и состава муниципального имущества;повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом;увеличение доходов бюджета города за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества;минимизация расходов на содержание муниципального имущества |

Раздел 1.

Характеристика сферы реализации подпрограммы № 1

 Сферой реализации подпрограммы № 1 является формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом муниципального образования «Город Новошахтинск», механизмов его использования и учета в Едином реестре муниципальной собственности для дальнейшего оформления права собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» и вовлечения в гражданско-правовой оборот. С целью эффективного распоряжения и управления муниципальным имуществом города Новошахтинска проводится планомерная работа по формированию и совершенствованию Единого реестра муниципальной собственности. По состоянию на 01.07.2014 года в реестре учтено 8 528 объектов, а также 215 земельных участков. За 2013 год проведена государственная регистрация права собственности за муниципальным образованием на 138 объектов недвижимости, учтенных в реестре муниципальной собственности города, за 2014 год проведена работа по регистрации права на 140 объектов недвижимости, на 14 объектов инженерной инфраструктуры города (газопроводы, гидротехнические сооружения), на 13 земельных участков.

 Комитетом по состоянию на 01.09.2014 проведена работа по 174 объектам бесхозяйного, выморочного имущества, расположенного на территории города, по 10 гидротехническим сооружениям, по газопроводам в количестве 93 объектов, по одной теплотрассе, с целью дальнейшего оформления права собственности за муниципальным образованием «Город Новошахтинск».

 На текущий момент город испытывает трудности в оперативном принятии решений в связи с недостаточностью и недостоверностью информации об объектах имущества, находящихся в собственности муниципального образования «Город Новошахтинск». Не завершена техническая инвентаризация объектов недвижимости, составляющих муниципальную казну города Новошахтинска, а также бесхозяйного недвижимого имущества на территории муниципального образования «Город Новошахтинск». Правовое регулирование подпрограммы № 1 осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ростовской области, муниципального образования «Город Новошахтинск», которые регламентируют порядок реализации политики в сфере имущественных отношений.

Комитет проводит комплекс мероприятий, ориентированный на повышение эффективности использования имущества муниципального образования «Город Новошахтинск». Однако остается ряд проблем и нерешенных вопросов, а именно:

неэффективное использование имущества;

недостаточный уровень поступлений в бюджет города.

На реализацию подпрограммы №1 в полной мере могут оказать влияние риски, указанные в целом для программы.

Раздел 2.

Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные

ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации подпрограммы № 1

 Подпрограмма № 1 направлена на формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом, на реализацию социальных задач в этой сфере и поступление доходов в бюджет города.

Цели и задачи, основные ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации подпрограммы № 1 приведены в паспорте подпрограммы № 1.

Показатели (индикаторы) подпрограммы № 1 приведены в приложении № 1 к настоящей программе.

Сведения о методике расчета показателей (индикаторов) подпрограммы № 1 приведены в [приложении № 5](#Par841) к настоящей программе.

Раздел 3.

Характеристика основных мероприятий подпрограммы № 1

Основные мероприятия и мероприятия подпрограммы № 1 представлены в приложении № 2 к настоящей программе.

Раздел 4.

Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы № 1

Информация о расходах бюджета города на реализацию подпрограммы № 1 представлена в приложении № [3](#Par1527) к настоящей программе.

Расходы бюджета города, федерального и областного бюджетов и внебюджетных источников на реализацию подпрограммы № 1 представлены в приложении № 4 к настоящей программе.

Паспорт подпрограммы № 2

«Управление земельными ресурсами»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы № 2 | Управление земельными ресурсами (далее – подпрограмма № 2) |
| Ответственный исполнитель подпрограммы № 2 | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска |
| Участники подпрограммы № 2 | отсутствуют |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы № 2 | отсутствуют |
| Цели подпрограммы № 2 | обеспечение эффективного управления земельными ресурсами  |
| Задачи подпрограммы № 2 | обеспечение эффективного использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена; пополнение доходной части бюджета города за счет поступлений, получаемых от передачи в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена а также средств от продажи права на заключение договоров аренды и продажи указанных земельных участков;осуществление государственной регистрации права собственности муниципального образования на земельные участки;предоставление услуг гражданам и юридическим лицам при осуществлении распоряжения земельными участками |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы № 2 | доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве подлежащих регистрации;доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа;доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы № 2 | 2015 - 2020 годы;этапы реализации подпрограммы № 2 не выделяются |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы № 2 | общий объем средств, необходимых для финансирования подпрограммы № 2 в 2015 - 2020 годах составляет 23 500,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации подпрограммы № 22015 – 4 000,0 тыс. руб.;2016 – 3 900,0 тыс. руб.;2017 – 3 900,0 тыс. руб.;2018 – 3 900,0 тыс. руб.;2019 – 3 900,0 тыс. руб.;2020 – 3 900,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты подпрограммы № 2 | обеспечение прозрачности процесса регулирования земельных отношений;ускорение процесса вовлечения земельных участков в гражданский оборот;обеспечение рационального использования земельных участков и, как следствие, повышение доходов бюджета города |

Раздел 1.

Характеристика сферы реализации подпрограммы № 2

По состоянию на 1 сентября 2014 года площадь земель муниципального образования «Город Новошахтинск» составила 13,8 тыс. га. В собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» - 0,16 тыс. га.

Предоставлено в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности – 458,7 га, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности – 8,4 га. Предоставлено в собственность собственникам объектов недвижимости – 13,4 га, для целей строительства -12,4 га.

За первое полугодие 2014 года доходы, от использования земельных участков на территории города составили 47 462,4 тыс. руб. при плане 41 599,5 тыс. руб.

 В соответствии со статьями 8.2 и 8.3 Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области», постановлением Администрации города Новошахтинска от 28.04.2012 № 421 утвержден Порядок ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей совместно проживающих с ними, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, который регулирует организационные вопросы, возникающие в связи с постановкой граждан данной категории для предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Новошахтинск».

По состоянию на 01.01.2014 год в Комитет обратилось 136 многодетных семей. Поставлено на учет 130 многодетных семей. Предоставлено земельных участков: в 2012 году – 14, в 2013 году – 50, на 1 сентября 2014 года предоставлено 47 земельных участков.

Учет граждан, формирование земельных участков для вышеуказанных целей осуществляет Комитет. В 2012 - 2013 годах фактические расходы бюджетных средств, направленные на проведение мероприятий по формированию земельных участков составили 398,5 тыс. руб. В 2014 году проведены работы по формированию земельных участков на вышеуказанные цели в сумме 499,1 тыс. руб.

Комитетом ведется работа по созданию базы земельных участков, расположенных на территории города, в том числе базы данных земельных участков, находящихся на праве аренды; земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также в государственной собственности.

За период 2013 – по 1 сентября 2014 года выявлено 173 бесхозяйных земельных участков.

Освобождены от прав третьих лиц – 115 земельных участков, из них:

по 21 земельному участку проводятся мероприятия, необходимые для формирования земельных участков и выставлению их на аукционные торги для индивидуального жилищного строительства;

83 земельных участков сформированы и переданы в собственность бесплатно в соответствии со статьями 8.2, 8.3, 9.1 Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области».

Также в связи с неиспользованием земельных участков, предоставленных для ведения садоводства и индивидуального жилищного строительства, добровольно осуществили отказ от права собственности на земельные участки 24 собственника.

Принято решений Комитета о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования на основании заявлений правообладателей на 25 земельных участков.

Выявлены 17 земельных участков, находящихся в собственности или имеются строения, находящиеся в собственности у граждан.

 Находятся в работе по освобождению от прав третьих лиц – 25 земельных участков.

 Многоквартирных жилых домов на территории города 1 191. Сформировано земельных участков и передано сведений, необходимых для исчисления земельного налога на 378 многоквартирных жилых дома. Лимиты на проведение работ в 2014 году по формированию земельных участков под многоквартирными жилыми домами у Комитета отсутствуют. В связи с чем провести работы по формированию вышеуказанных земельных участков не представляется возможным.

 За 8 месяцев 2014 года зарегистрировано право муниципальной собственности ещё на 13 земельных участков.

 Однако основной проблемой в настоящее время является недостаточное бюджетное финансирование Комитета в сфере управления и распоряжения земельными ресурсами на территории города.

 Реализация подпрограммы № 2 позволит создать условия для обеспечения планомерного и последовательного проведения комплекса взаимосвязанных мероприятий в сфере земельных отношений, направленных на эффективное использование земель, активное вовлечение их в оборот. Прямой эффект от реализации программных мероприятий состоит в увеличении доходов бюджета города за счет роста арендных платежей в результате проведения разграничения государственной собственности и повышения эффективности управления муниципальной землей. Постоянно обновляемые сведения в базе данных автоматизированной системы учета муниципальной земли позволят создать реальный инструмент контроля за происходящими изменениями и эффективного управления муниципальной землей.

 Правовое регулирование подпрограммы № 2 осуществляется путем регламентированного правовыми актами Администрации города Новошахтинска и иными нормативными правовыми актами взаимодействия органов государственной власти Ростовской области и муниципального образования «Город Новошахтинск», при разработке и реализации политики города Новошахтинска в сфере земельных отношений, включающих планирование, оперативный контроль и координацию взаимодействия с другими отраслевыми (функциональными) органами Администрации города.

 На реализацию подпрограммы № 2 в полной мере могут оказать влияние риски, указанные в целом для программы.

Раздел 2.

Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные

ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации подпрограммы № 2

 Подпрограмма № 2 направлена на увеличение доходов бюджета города за счет организации эффективного использования земель, продажу земельных участков в собственность и продажу права аренды земельных участков и недопущение неэффективного использования земель.

 Цели и задачи, основные ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации подпрограммы № 2 приведены в паспорте подпрограммы № 2.

 Показатели (индикаторы) подпрограммы № 2 приведены в приложении № 1 к настоящей программе.

 Сведения о методике расчета показателей (индикаторов) подпрограммы № 2 приведены в [приложении № 5](#Par841) к настоящей программе.

Раздел 3.

 Характеристика основных мероприятий и мероприятий подпрограммы № 2

 Основные мероприятия и мероприятия подпрограммы № 2 представлены в приложении № 2 к настоящей программе.

Раздел 4.

Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы № 2

 Информация о расходах бюджета города на реализацию подпрограммы № 2 представлена в № [3](#Par1527) к настоящей программе.

 Расходы бюджета города, федерального и областного бюджетов и внебюджетных источников на реализацию подпрограммы № 2 представлены в приложении № 4 к настоящей программе.

Паспорт подпрограммы № 3

«Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы № 3 | Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ (далее – подпрограмма № 3) |
| Ответственный исполнитель подпрограммы № 3 | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска |
| Участникиподпрограммы № 3 | отсутствуют |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы № 3 | отсутствуют |
| Целиподпрограммы № 3 | совершенствование системы управления хозяйственными обществами с долей участия муниципального образования «Город Новошахтинск» |
| Задачи подпрограммы № 3 | повышение эффективности деятельности представителей муниципального образования «Город Новошахтинск» в хозяйственных обществах, имеющих закрепленный в муниципальной собственности пакет акций, долю муниципальной собственности в уставном капитале;обеспечение своевременного и полного поступления в бюджет муниципального образования дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальному образованию «Город Новошахтинск» |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы № 3 | количество хозяйственных обществ с долей муниципального образования «Город Новошахтинск» в уставном капитале |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы № 3 | 2015 - 2020 годы;этапы реализации подпрограммы № 3 не выделяются  |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы № 3 | отсутствует |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы № 3 | совершенствование системы управления хозяйственными обществами;увеличение поступлений в бюджет города дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальному образованию «Город Новошахтинск» |

Раздел 1

Характеристика сферы реализации подпрограммы № 3

Подпрограмма № 3 реализуется Комитетом в рамках возложенных и закрепленных полномочий, которыми являются:

эффективное управление имуществом, находящимся в муниципальной собственности;

обеспечение представления интересов муниципального образования «Город Новошахтинск» в хозяйственных обществах, имеющих закрепленный в муниципальной собственности пакет акций, долю муниципальной собственности в уставном капитале.

Комитет в соответствии с полномочиями:

выступает в качестве акционера (участника) по пакетам акций (долям), закрепленным в муниципальной собственности, и представляет интересы муниципального образования «Город Новошахтинск» в хозяйственных обществах;

координирует деятельность представителей муниципального образования «Город Новошахтинск» в хозяйственных обществах с муниципальным участием.

Муниципальное образование «Город Новошахтинск», в лице Комитета, является участником трех хозяйственных обществ: акционером двух открытых акционерных обществ и участником общества с ограниченной ответственностью, а именно:

ОАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» (0,2%);

ОАО «Коммунальные услуги» (100%);

ООО «Организация капитального строительства» г. Новошахтинска (100%).

Основные проблемы при управлении пакетами акций заключаются в следующем:

муниципальное образование «Город Новошахтинск», является миноритарным акционером (менее 1% уставного капитала общества) в ОАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» и, как следствие, не обладает полномочиями оказывать влияние на принятие решений советом директоров, общим собранием акционеров;

низкая рентабельность некоторых хозяйственных обществ.

Сферой реализации подпрограммы № 3 является совершенствование системы управления хозяйственными обществами с долей муниципального образования «Город Новошахтинск» в уставном капитале в целях увеличения уровня неналоговых доходов в бюджет города. Следует учитывать, что эффективность системы управления хозяйственными обществами зависит также от действий представителей муниципального образования «Город Новошахтинск», отраслевых (функциональных) органов Администрации города Новошахтинска.

На реализацию подпрограммы № 3 в полной мере могут оказать влияние риски, указанные в целом для программы.

Раздел 2.

 Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные

ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации

подпрограммы № 3

Приоритетом при реализации подпрограммы № 3 является создание эффективной системы управления в целях обеспечения защиты интересов муниципального образования «Город Новошахтинск» как акционера (участника) при принятии решений органами управления хозяйственных обществ с долей муниципального образования «Город Новошахтинск» в уставном капитале.

 Цели и задачи, основные ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации подпрограммы № 3 приведены в паспорте подпрограммы № 3.

 Показатели (индикаторы) подпрограммы № 3 приведены в приложении № 1 к настоящей программе.

 Сведения о методике расчета показателей (индикаторов) подпрограммы № 3 приведены в [приложении № 5](#Par841) к настоящей программе.

Раздел 3.

Характеристика основных мероприятий подпрограммы № 3

 Основные мероприятия и мероприятия подпрограммы № 3 представлены в приложении № 2 к настоящей программе.

Раздел 4.

 Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы № 3

Подпрограмма № 3 не требует финансирования.

Паспорт подпрограммы № 4

 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы № 4 | Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями (далее - подпрограмма № 4) |
| Ответственный исполнитель подпрограммы № 4 | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска |
| Участникиподпрограммы № 4 | отсутствуют |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы № 4 | отсутствуют |
| Целиподпрограммы № 4 | совершенствование системы управления муниципальными унитарными предприятиями (далее МУП) и муниципальными учреждениями (далее МУ) |
| Задачи подпрограммы № 4 | повышение эффективности системы управления муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП и праве оперативного управления за МУ;повышение эффективности деятельности МУП и МУ;увеличение доходов бюджета города за счет поступления части прибыли МУП за пользование муниципальным имуществом |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы № 4 | количество МУП, перечисляющих в бюджет города часть прибыли от использования муниципального имущества |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы № 4 | 2015 - 2020 годы;этапы реализации подпрограммы № 4 не выделяются |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы № 4 | отсутствует |
| Ожидаемые результаты подпрограммы № 4 | эффективное управление путем оптимизации управленческих решений в отношении имущества МУП и МУ;качественная система контроля за эффективностью, законностью использования и распоряжения имуществом, переданным МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления;увеличение поступлений в бюджет города доходов от части прибыли МУП за пользование муниципальным имуществом |

Раздел 1.

 Характеристика сферы реализации подпрограммы № 4

Подпрограмма № 4 реализуется Комитетом в рамках возложенных и закрепленных полномочий, которыми являются:

эффективное управление имуществом, находящимся в муниципальной собственности;

осуществление контроля за фактическим наличием, состоянием, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП и оперативного управления за МУ.

Комитет в соответствии с полномочиями:

контролирует учет в МУ и в МУП поступлений основных средств, начисления амортизации, перемещения и выбытия основных средств;

организует контроль использования по назначению МУП и МУ муниципального имущества и его сохранности;

в соответствии с муниципальными правовыми актами осуществляет функции и полномочия собственника имущества и учредителя МУП и МУ от имени муниципального образования «Город Новошахтинск» (далее по тексту - собственник, учредитель).

Функции и полномочия учредителя в отношении МУП и МУ осуществляются Комитетом и Администрацией города Новошахтинска соответственно.

Основными проблемами при управлении МУП являются:

низкая экономическая эффективность деятельности МУП сферы жилищно-коммунального хозяйства;

высокий уровень зависимости МУ от бюджетного финансирования;

низкий уровень неналоговых доходов от перечисления части прибыли за пользование муниципальным имуществом МУП;

неэффективное использование муниципального имущества;

несвоевременное предоставление МУП документов для закрепления муниципального имущества на праве хозяйственного ведения и внесения соответствующих изменений в Единый реестр муниципальной собственности города Новошахтинска;

низкое качество менеджмента МУП и МУ.

В городе на данный момент существуют пять муниципальных предприятий, которые созданы в целях удовлетворения общественных потребностей в сфере работ и услуг ЖКХ, торговли и общественного питания, транспорта, средств массовой информации и прочих сфер деятельности. Муниципальные предприятия созданы для получения прибыли, и тем самым для пополнения доходной части бюджета города отчислениями части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей. Так, в 2013 году в бюджет города поступило – 663,6 тыс. руб., при плане на 2014 год - 471,5 тыс. руб., фактически уплачено – 471,9 тыс. руб.. Для финансовой привлекательности предприятия, а также его экономического развития в 2014 году в отношении МУП «Автомобильный транспорт» проводится процедура реорганизация предприятия в форме преобразования в ООО, со 100% долей акций муниципального образования. В результате проведения вышеуказанной процедуры, количество муниципальных предприятий до конца 2014 года сократиться до четырех единиц.

На реализацию подпрограммы № 4 в полной мере могут оказать влияние риски, указанные в целом для программы.

Раздел 2.

 Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные

ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации

подпрограммы № 4

 Приоритетом при реализации подпрограммы № 4 является создание эффективной системы управления муниципальным имуществом муниципальных предприятий и учреждений, увеличение доходов бюджета города от части прибыли МУП.

 Цели, задачи и показатели (индикаторы), основные ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации подпрограммы № 4 приведены в паспорте подпрограммы № 4.

 Показатели (индикаторы) подпрограммы № 4 приведены в приложении № 1 к настоящей программе.

 Сведения о методике расчета показателей (индикаторов) подпрограммы № 4 приведены в приложении № 5 к настоящей программе.

Раздел 3.

 Характеристика основных мероприятий подпрограммы № 4

Основные мероприятия и мероприятия подпрограммы № 4 представлены в приложении № 2 к настоящей программе.

Раздел 4.

Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы № 4

Подпрограмма № 4 не требует финансирования.

Паспорт подпрограммы № 5

«Обеспечение реализации муниципальной программы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы № 5 | Обеспечение реализации муниципальной программы (далее – подпрограмма № 5) |
| Ответственный исполнитель подпрограммы № 5 | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска |
| Участники подпрограммы № 5 | отсутствуют |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы № 5 | отсутствуют |
| Цели подпрограммы № 5 | обеспечение эффективной реализации программы |
| Задачи подпрограммы № 5 | повышение эффективности и результативности бюджетных расходов;повышение эффективности закупок товаров, работ и услуг для муниципальных нужд |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы № 5 | наличие экономии бюджетных ассигнований на реализацию основных мероприятий и мероприятий программы, в том числе в результате проведенных конкурсных процедур закупок товаров, работ и услуг для муниципальных нужд |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы № 5 | 2015-2020 годы;этапы реализации программы не выделяются |
| Ресурсное обеспечение подпрограммы № 5 | общий объем средств, необходимый для финансирования подпрограммы № 5 на 2015 - 2020 годы составляет 74 405,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации подпрограммы № 5:2015 – 12 890,2 тыс. руб.;2016 – 12 386,8 тыс. руб.;2017 - 12 282,0 тыс. руб.;2018 - 12 282,0 тыс. руб.;2019 - 12 282,0 тыс. руб.;2020 - 12 282,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы № 5 | повышение эффективности расходования средств бюджета города, направляемых на реализацию мероприятий программы  |

Раздел 1.

 Характеристика сферы реализации

подпрограммы № 5

Расходные обязательства на исполнение установленных функций Комитета формируются в соответствии с решением Новошахтинской городской Думы от 29.04.2011 № 269 «Об утверждении Положения об оплате труда муниципальных служащих в городе Новошахтинске», решением Новошахтинской городской Думы от 28.04.2012 № 343 «Об оплате труда работников, осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления и обслуживающего персонала органов местного самоуправления», Областным законом Ростовской области от 02.10.2007 № 786-ЗС «О муниципальной службе в Ростовской области», Областным законом Ростовской области от 28.12.2005 № 436-ЗС «О местном самоуправлении в Ростовской области».

С целью повышения эффективности расходования бюджетных средств Комитет осуществляет закупки товаров, работ, услуг для муниципальных нужд на основе применения конкурентных способов определения поставщиков, таких как запросы котировок, открытый конкурс. В 2013 году размещены заказы путем запроса котировок на сумму 65,2 тыс. рублей. По состоянию на 01.07.2014 сумма контрактов, заключенных по результатам проведения запроса котировок и открытого конкурса, составила 517,9 тыс. рублей, экономия – 1,5 тыс. рублей. Для исключения практики необоснованного завышения цен за счет формирования начальной максимальной цены контракта при проведении процедуры определения поставщиков Комитетом проводится изучение действующих цен на функционирующем рынке.

Прогнозом развития сферы реализации подпрограммы № 5 предусмотрена оптимизация штатной численности Комитета с учетом необходимости переподготовки (повышения квалификации) имеющихся специалистов, а также создание благоприятных условий для эффективной работы в рамках реализации программы.

На реализацию подпрограммы № 5 в полной мере могут оказать влияние риски, указанные в целом для программы.

Раздел 2.

Цели, задачи и показатели (индикаторы),

основные ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы

реализации подпрограммы № 5

Основной целью подпрограммы № 5 является обеспечение эффективного управления и реализации программы.

 Цели, задачи, основные конечные результаты, сроки и этапы реализации подпрограммы № 5 отражены в паспорте подпрограммы № 5.

Показатели (индикаторы) подпрограммы № 5 приведены в приложении № 1 к настоящей программе.

Сведения о методике расчета показателей (индикаторов) подпрограммы № 5 приведены в приложении № 5 к настоящей программе.

Раздел 3.

Характеристика основных мероприятий подпрограммы № 5

Основные мероприятия и мероприятия подпрограммы № 5 представлены в приложении № 2 к настоящей программе.

Раздел 4.

 Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы № 5

Информация о расходах бюджета города на реализацию подпрограммы № 5 представлена в приложении № 3 к настоящей программе.

Расходы бюджета города, федерального и областного бюджетов и внебюджетных источников на реализацию подпрограммы № 5 представлены в приложении № 4 к настоящей программе.

Приложение № 1

к муниципальной программе

города Новошахтинска

«Управление и распоряжение

муниципальной собственностью

и земельными ресурсами»

Сведения

о показателях (индикаторах) муниципальной программы, подпрограмм программы и их значениях

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п  | Показатель (индикатор) (наименование)  | Единица измерения  | Значения показателей |
| 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| I. Муниципальная программа города Новошахтинска  «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами» |
| 1. | Бюджетная эффективность | % | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
|  II. Подпрограмма № 1 «Управление муниципальным имуществом» |
| 2. | Доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны | % | 77,0 | 80,0 | 83,0 | 87,0 | 91,0 | 95,0 | 100,0 | 100,0 |
| 3. | Доля бесхозяйных объектов недвижимости, поступивших в муниципальную собственность, в общем количестве выявленных бесхозяйных объектов | % | 50,0 | 70,0 | 75,0 | 80,0 | 85,0 | 90,0 | 95,0 | 95,0 |
| III. Подпрограмма № 2 «Управление земельными ресурсами» |
| 4. | Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве подлежащих регистрации | % | 93,3 | 94,0 | 95,0 | 95,0 | 96,0 | 96,0 | 97,0 | 98,0 |
| 5. | Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа | % | 79,6 | 79,7 | 79,9 | 80,0 | 80,1 | 80,2 | 80,3 | 80,4 |
| 6. | Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет | % | 44,0 | 45,0 | 46,0 | 47,0 | 48,0 | 49,0 | 50,0 | 50,0 |
| IV. Подпрограмма № 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ» |
| 7. | Количество хозяйственных обществ с долей муниципального образования «Город Новошахтинск» в уставном капитале | единиц | 3 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| V. Подпрограмма № 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями» |
| 8. | Количество МУП, перечисляющих в бюджет города часть прибыли от использования муниципального имущества  | единиц | 6 | 5 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| VI. Подпрограмма № 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы» |
| 9. | Наличие экономии бюджетных ассигнований на реализацию основных мероприятий и мероприятий программы, в том числе в результате проведенных конкурсных процедур закупок товаров, работ и услуг для муниципальных нужд | % | 0 | 1 | 2 | 2 | 3 | 3 | 4 | 5 |

Управляющий делами

Администрации города Ю.А. Лубенцов

 Приложение № 2

к муниципальной программе

города Новошахтинска

«Управление и распоряжение

муниципальной собственностью

и земельными ресурсами»

Перечень

подпрограмм, основных мероприятий и мероприятий подпрограмм

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер и наименование основного мероприятия, мероприятия подпрограммы | Соисполнитель, участник, ответственный за исполнение основного мероприятия, мероприятия подпрограммы | Срок | Ожидаемый непосредственныйрезультат(краткое описание) | Последствия нереализации основного мероприятия, мероприятия подпрограммы | Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы) |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Подпрограмма № 1 «Управление муниципальным имуществом»
 |
| 1.1. | Основное мероприятие. Совершенствование системы управления муниципальным имуществом | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Оптимизация структуры и состава муниципального имущества. Возможность распоряжения и управления объектами муниципальной собственности | Поступление не в полном объеме доходов от распоряжения муниципальным имуществом в бюджет города | Влияет на Показатель 1 |
| 1.1.1. | Мероприятие. Ведение Единого реестра муниципальной собственности города Новошахтинска (далее – Единый реестр) |  |  |  | Актуализация более полной информации об объектах муниципальной собственности, содержащейся в Едином реестре | Недостоверность информации, содержащаяся в Едином реестре, не позволит осуществить государственную регистрацию права собственности за муниципальным образованием «Город Новошахтинск» | Влияет на Показатель 1 |
| 1.1.2. | Мероприятие. Обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» на объекты недвижимого имущества | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Возможность распоряжения и управления объектами муниципальной собственности  | Поступление не в полном объеме доходов от распоряжения муниципальным имуществом в бюджет города | Влияет на [Показатель 1](#Par886) , Показатель 2 |
| 1.1.3. | Мероприятие.Анализ эффективности и доходности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Оптимизация структуры и состава муниципального имущества | Поступление не в полном объеме доходов от распоряжения муниципальным имуществом в бюджет города | Влияет на[Показатель 1](#Par922)  |
| 1.1.4. | Мероприятие. Предоставление муниципального имущества в аренду и осуществление контроля за его целевым использованием | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Увеличение доходов бюджета города за счет поступления арендной платы и повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом | Поступление не в полном объеме доходов от аренды муниципального имущества в бюджет города | Влияет на [Показатель 1](#Par910) |
| 1.1.5. | Мероприятие. Продажа муниципального имущества | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Увеличение доходов бюджета города за счет поступления средств от продажи муниципального имущества | Поступление не в полном объеме доходов от продажи муниципального имущества в бюджет города | Влияет на [Показатель 1](#Par934) |
| 1.1.6. | Мероприятие. Администрирование доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Увеличение доходов бюджета города за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества | Поступление не в полном объеме доходов от аренды и продажи муниципального имущества в бюджет города, образование невыясненных платежей | Влияет на [Показатель 1](#Par922) |
| 1.1.7. | Мероприятие. Проведение работы по сокращению имеющейся задолженности | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Увеличение доходов бюджета города за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества | Поступление не в полном объеме доходов от распоряжения и использования муниципального имущества в бюджет города | Влияет на[Показатель 1](#Par922)  |
| 1.1.8. | Мероприятие. Оформление технической и иной документации на муниципальное имущество | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» на объекты недвижимого имущества, а также возможность распоряжения и управления объектами муниципальной собственности | Отсутствие технической документации не позволит осуществить государственную регистрацию права собственности за муниципальным образованием «Город Новошахтинск» | Влияет на [Показатель 1](#Par886), Показатель 2,Показатель 3  |
| 1.1.9. | Мероприятие. Организация и проведение торгов | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Увеличение доходов бюджета города за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества | Поступление не в полном объеме доходов от распоряжения и использования муниципального имущества в бюджет города | Влияет на [Показатель 1](#Par922) |
|  1.1.10. | Мероприятие. Содержание и охрана муниципальной собственности | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Обеспечение сохранности объектов муниципальной собственности в пригодном для эксплуатации состоянии | Невозможность дальнейшего использования объектов муниципальной собственности | Влияет на Показатель 1 |
| 1. Подпрограмма № 2 «Управление земельными ресурсами»
 |
| 2.1. | Основное мероприятие. Обеспечение эффективного управления земельными ресурсами | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами | Неэффективное распоряжение земельными ресурсами |  Влияет на Показатель 1 |
| 2.1.1. | Мероприятие.Учет земельных участков, в том числе администрирование доходов от аренды земельных участков | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города | Поступление не в полном объеме доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города | Влияет на [Показатель 1](#Par959),Показатель 6 |
| 2.1.2. | Мероприятие. Предоставление земельных участков на правах постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного (срочного) пользования, аренды | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами | Неэффективное распоряжение земельными ресурсами | Влияет на [Показатель 1](#Par959), Показатель 6 |
| 2.1.3. | Мероприятие.Вовлечение земельных участков в хозяйственный и экономический оборот, в том числе на торгах | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами, своевременное поступление доходов от земельного налога, аренды и продажи земельных участков в бюджет города | Неэффективное распоряжение земельными ресурсами | Влияет на [Показатель 1](#Par959),[Показатель 2](#Par959), Показатель 6 |
| 2.1.4. | Мероприятие.Продажа земельных участков | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Поступление доходов от продажи земельных участков в бюджет города и увеличение налогооблагаемой базы по земельному налогу | Неэффективное распоряжение земельными ресурсами | Влияет на [Показатель 2](#Par971), Показатель 6 |
| 2.1.5. | Мероприятие.Организация и проведение торгов | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города | Поступление не в полном объеме доходов от продажи земельных участков в бюджет города | Влияет на [Показатель 2](#Par959), Показатель 6 |
| 2.1.6. | Мероприятие.Организация и проведение работ по формированию земельных участков | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами | Неэффективное распоряжение земельными ресурсами | Влияет на [Показатель 1](#Par959),[Показатель 5](#Par995), Показатель 6, Показатель 7 |
| 1. Подпрограмма № 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»
 |
| 3.1. | Основное мероприятие. Совершенствование системы управления хозяйственными обществами с долей участия муниципального образования «Город Новошахтинск» | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Эффективная система управления хозяйственными обществами | Поступление не в полном объеме в бюджет города доходов от дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальному образованию «Город Новошахтинск» | Влияет на[Показатель 1](#Par1020), Показатель 7 |
| 3.1.1. | Мероприятие.Усиление контроля за финансово - экономическим состоянием хозяйственных обществ | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Эффективная система управления хозяйственными обществами | Поступление не в полном объеме в бюджет города доходов от дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальному образованию «Город Новошахтинск»  | Влияет на [Показатель 1](#Par1020) |
| 3.1.2. | Мероприятие.Контроль за поступлением в бюджет города дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальному образованию «Город Новошахтинск»  | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Своевременное и полное поступление в бюджет города дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальному образованию «Город Новошахтинск» | Несвоевременное и неполное поступление в бюджет города дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальному образованию «Город Новошахтинск»  | Влияет на[Показатель 1](#Par1020) |
| 1. Подпрограмма № 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»
 |
| 4.1. | Основное мероприятие. Совершенствование системы управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями (далее МУП и МУ)  | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Эффективная система управления деятельностью МУП и МУ | Неэффективное использование муниципального имущества, переданного МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления | Влияет на Показатель 1, Показатель 8 |
| 4.1.1. | Мероприятие.Реализация полномочий собственника по распоряжению имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП, на праве оперативного управления за МУ | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Эффективная система управления деятельностью МУП и МУ  | Неэффективное использование муниципального имущества, переданного МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления  | Влияет на [Показатель 1](#Par1033),Показатель 8 |
| 4.1.2. | Мероприятие.Мониторинг и оперативный контроль за владением, пользованием и распоряжением муниципальным имуществом, закрепленным за МУП и МУ, анализ эффективности его использования | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Усиление контроля за эффективностью, законностью использования и распоряжения имуществом, переданным МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления | Неэффективное использование муниципального имущества, переданного МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления | Влияет на [Показатель 1](#Par1081), Показатель 8 |
| 4.1.3. | Мероприятие.Мониторинг показателей и осуществление оперативного контроля финансово-хозяйственной деятельности МУП | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Своевременное и полное поступление в бюджет города доходов от части прибыли МУП | Несвоевременное и неполное поступление в бюджет города доходов от части прибыли МУП | Влияет на [Показатель 1](#Par1033) |
| 4.1.4. | Мероприятие.Контроль за полнотой и своевременностью поступления в бюджет города доходов от части прибыли МУП | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Своевременное и полное поступление в бюджет города доходов от части прибыли МУП | Несвоевременное и неполное поступление в бюджет города доходов от части прибыли МУП | Влияет на [Показатель 1](#Par1033) |
| Подпрограмма № 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы» |
| 5.1. | Основное мероприятие. Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Эффективная реализация программы в результате рационального расходования бюджетных средств | Реализация не в полном объеме задач и целей программы в результате нерационального расходования бюджетных средств | Влияет на [Показатель 1](#Par1094) |
| 5.1.1. | Мероприятие.Организация эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд  | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 01.01.2015 | 31.12.2020 | Качественная организация закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд  | Реализация не в полном объеме задач и целей программы в результате некачественной организации закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд | Влияет на [Показатель 9](#Par1106) |

Управляющий делами

Администрации города Ю.А. Лубенцов

Приложение № 3

к муниципальной программе

города Новошахтинска

«Управление и распоряжение

муниципальной собственностью

и земельными ресурсами»

Расходы бюджета города на реализацию программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммымуниципальной программы,основного мероприятия,мероприятия подпрограммы | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники | Код бюджетной классификации | Расходы (тыс. руб.), годы |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2015  | 2016  | 2017  | 2018  | 2019  | 2020 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | Муниципальная программа | Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами  | Всего,в том числе: | Х | Х | Х | Х | 18 713,2 | 18 109,8 | 18 005,0 | 18 005,0 | 18 005,0 | 18 005,0 |
|  |  |  | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | 18 713,2 | 18 109,8 | 18 005,0 | 18 005,0 | 18 005,0 | 18 005,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Подпрограмма № 1 | Управление муниципальным имуществом | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 |
| 2.1. | Основное мероприятия | Совершенствование системы управления муниципальным имуществом | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска  | 914 | Х | Х | Х | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 |
| 2.1.1. | Мероприятие  | Ведение Единого реестра муниципальной собственности города Новошахтинска | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.2. | Мероприятие  | Обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» на объекты недвижимого имущества | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1.3. | Мероприятие  | Анализ эффективности и доходности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.4. | Мероприятие  | Предоставление муниципального имущества в аренду и осуществление контроля за его целевым использованием | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.5. | Мероприятие  | Продажа муниципального имущества | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.6. | Мероприятие  | Администрирование доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1.7. | Мероприятие  | Проведение работы по сокращению имеющейся задолженности | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 2.1.8. | Мероприятие  | Оформление технической и иной документации на муниципальное имущество | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | 1 353,0 | 1 353,0 | 1 353,0 | 1 353,0 | 1 353,0 | 1 353,0 |
| 2.1.9. | Мероприятие  | Организация и проведение торгов | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
| 2.1.10. | Мероприятие  | Содержание и охрана имущества муниципальной казны | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | 170,0 | 170,0 | 170,0 | 170,0 | 170,0 | 170,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. | Подпрограмма № 2 | Управление земельными ресурсами | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | 4 000,0 | 3 900,0 | 3 900,0 | 3 900,0 | 3 900,0 | 3 900,0 |
| 3.1. | Основное мероприятие  | Обеспечение эффективного управления земельными ресурсами | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | X | X | X | 4 000,0 | 3 900,0 | 3 900,0 | 3 900,0 | 3 900,0 | 3 900,0 |
| 3.1.1. | Мероприятие  | Учет земельных участков, в том числе администрирование доходов от аренды земельных участков | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 3.1.2. | Мероприятие  | Предоставление земельных участков на правах постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного (срочного) пользования, аренды | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.1.3. | Мероприятие  | Вовлечение земельных участков в хозяйственный и экономический оборот, в том числе на торгах | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 3.1.4. | Мероприятие  | Продажа земельных участков | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 3.1.5. | Мероприятие  | Организация и проведение торгов | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | 1 594,0 | 1 594,0 | 1 594,0 | 1 594,0 | 1 594,0 | 1 594,0 |
| 3.1.6. | Мероприятие  | Организация и проведение работ по формированию земельных участков | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | 2 406,0 | 2 306,0 | 2 306,0 | 2 306,0 | 2 306,0 | 2 306,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4. | Подпрограмма № 3 | Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 4.1. | Основное мероприятие | Совершенствование системы управления хозяйственными обществами с долей участия муниципального образования «Город Новошахтинск» | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 4.1.1. | Мероприятие  | Усиление контроля за финансово-экономическим состоянием хозяйственных обществ, в которых муниципальное образование является единственным участником | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.1.2. | Мероприятие  | Контроль за поступлением в бюджет города дивидендов по акциям, принадлежащим муниципальному образованию «Город Новошахтинск»  | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 5. | Подпрограмма № 4 | Управление МУП и МУ | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 5.1. | Основное мероприятие | Совершенствование системы управления МУП и МУ | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х  | Х | Х | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1.1. | Мероприятие  | Реализация полномочий собственника по распоряжению имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП, на праве оперативного управления за МУ | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 5.1.2. | Мероприятие  | Мониторинг и оперативный контроль за владением, пользованием и распоряжением муниципальным имуществом, закрепленным за МУП и МУ, анализ эффективности его использования | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 5.1.3. | Мероприятие  | Мониторинг показателей и осуществление оперативного контроля финансово-хозяйственной деятельности МУП | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1.4. | Мероприятие  | Контроль за полнотой и своевременностью поступления в бюджет города доходов от части прибыли МУП | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |
| 6. | Подпрограмма № 5 | Обеспечение реализации муниципальной программы | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | 12 890,2 | 12 386,8 | 12 282,0 | 12 282,0 | 12 282,0 | 12 282,0 |
| 6.1. | Основное мероприятие  | Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | 12 890,2 | 12 386,8 | 12 282,0 | 12 282,0 | 12 282,0 | 12 282,0 |
| 6.1.1. | Мероприятие  | Организация эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | 914 | Х | Х | Х | - | - | - | - | - | - |

Управляющий делами

Администрации города Ю.А. Лубенцов

Приложение № 4

к муниципальной программе

города Новошахтинска

«Управление и распоряжение

муниципальной собственностью

и земельными ресурсами»

Расходы

бюджета города, федерального и областного бюджетов

и внебюджетных источников на реализацию программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы | Ответственный исполнитель, соисполнители | Источники финансирования | Оценка расходов (тыс. руб.), годы |
| 2015  | 2016  | 2017  | 2018  | 2019  | 2020  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Муниципальная программа | Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | Всего | 18 713,2 | 18 109,8 | 18 005,0 | 18 005,0 | 18 005,0 | 18 005,0 |
| 1.а. | бюджет города | 18 713,2 | 18 109,8 | 18 005,0 | 18 005,0 | 18 005,0 | 18 005,0 |
| 1.б. | федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| 1.в. | областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| 1.г. | внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| 1.1. | Подпрограмма № 1 | Управление муниципальным имуществом | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | Всего | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 |
| 1.1.а. | бюджет города | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 | 1 823,0 |
| 1.1.б. | федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.в. | областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.г. | внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| 2.2. | Подпрограмма № 2 | Управление земельными ресурсами | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | Всего | 4 000,0 | 3 900,0 | 3 900,0 | 3 900,0 | 3 900,0 | 3 900,0 |
| 2.2.а. | бюджет города | 4 000,0 | 3 900,0 | 3 900,0 | 3 900,0 | 3 900,0 | 3 900,0 |
| 2.2.б. | федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.в. | областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| 2.2.г. | внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| 3.3. | Подпрограмма № 3 | Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Новошахтинск» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | Всего | - | - | - | - | - | - |
| 3.3.а. | бюджет города | - | - | - | - | - | - |
| 3.3.б. | федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| 3.3.в. | областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| 3.3.г. | внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| 4.4. | Подпрограмма № 4 | Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | Всего | - | - | - | - | - | - |
| 4.4.а. | бюджет города | - | - | - | - | - | - |
| 4.4.б. | федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| 4.4.в. | областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| 4.4.г. | внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |
| 5.5. | Подпрограмма № 5 | Обеспечение реализации муниципальной программы | Комитет по управлению имуществом Администрации города Новошахтинска | Всего | 12 890,2 | 12 386,8 | 12 282,0 | 12 282,0 | 12 282,0 | 12 282,0 |
| 5.5.а. | бюджет города | 12 890,2 | 12 386,8 | 12 282,0 | 12 282,0 | 12 282,0 | 12 282,0 |
| 5.5.б. | федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| 5.5.в. | областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| 5.5.г. | внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |

Управляющий делами

Администрации города Ю.А. Лубенцов

Приложение № 5

к муниципальной программе

города Новошахтинска

«Управление и распоряжение

муниципальной собственностью

и земельными ресурсами»

Сведения

о методике расчета показателя (индикатора) программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование показателя | Единица измерения | Методика расчета показателя (формула) и методологические пояснения к показателю | Значения базовых показателей (используемых в формуле) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Бюджетная эффективность | процентов | Эбюд = Д / Р х 100%Данный показатель характеризует эффективность управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Новошахтинска и отражает достижение оптимальных результатов при минимальных затратах ресурсов.Периодичность годовая | Эбюд - бюджетная эффективность;Д - доход, поступивший в бюджет, тыс. рублей;Р - расходы на обеспечение поступления дохода, тыс. рублей |
| 2. | Доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны | процентов | Р = Рзар / Робщ х 100%Данный показатель (индикатор) измеряется в процентах, позволяет отразить наполнение Единого реестра муниципальной собственности города Новошахтинска достоверной информацией. Периодичность годовая | Р - доля зарегистрированных объектов недвижимости муниципальной казны;Рзар - количество зарегистрированных объектов недвижимости казны;Робщ - количество объектов недвижимости казны, подлежащих государственной регистрации |
| 3. | Доля бесхозяйных объектов недвижимости, поступивших в муниципальную собственность, в общем количестве выявленных бесхозяйных объектов | процентов | Б = Бзар / Бобщ х 100%Данный показатель (индикатор) измеряется в процентах и отражает эффективность работы по выявлению и принятию в муниципальную собственность бесхозяйных объектов.Периодичность годовая | Б - доля бесхозяйных объектов, поступивших в муниципальную собственность;Бзар - количество зарегистрированных бесхозяйных объектов;Бобщ - общее количество выявленных бесхозяйных объектов |
| 4. | Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве подлежащих регистрации | процентов | N= Nмун / Nобщ x 100%Данный показатель позволяет определить эффективность мероприятий по регистрации права муниципальной собственности.Периодичность годовая | Nмун - количество земельных участков, на которые зарегистрировано право собственности муниципального образования "Город Новошахтинск";Nобщ - количество земельных участков, подлежащих регистрации |
| 5. | Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального образования «Город Новошахтинск» | процентов |  Ds= Sh / S ×100%Данный показатель позволяет определить эффективность мероприятий по управлению и распоряжению земельными ресурсами.Периодичность годовая | Ds - доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального образования «Город Новошахтинск»;Sh - площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом (га) ;S - общая площадь территории муниципального образования «Город Новошахтинск», подлежащая налогообложению в соответствии с действующим законодательством (га) |
| 6. | Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет | процентов |  Д мд= Ч мк / Ч мд ×100%Данный показатель позволяет определить эффективность мероприятий по осуществлению государственного кадастрового учета в отношении земельных участков под многоквартирными домами.Периодичность годовая | Д мд - доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;Ч мк - число многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;Ч мд - общее число многоквартирных домов, имеющих разрешение на ввод в эксплуатацию |
| 7. | Количество хозяйственных обществ с долей муниципального образования «Город Новошахтинск» в уставном капитале | единиц |  К хоз = Ко хоз - К л хоз + К с хозДанный показатель отражает принимаемые меры по сокращению количества хозяйственных обществ, в которых муниципальное образование «Город Новошахтинск» является акционером (участником).Периодичность годовая | К хоз - итоговое количество хоз. обществ с участием МО;Ко хоз - общее количество обществ с участием МО;К л хоз - количество обществ, в отношении которых принято решение о выходе МО;К с хоз - количество обществ, в отношении которых принято решение об участии МО |
| 8. | Количество МУП, перечисляющих в бюджет города часть прибыли от использования муниципального имущества | единиц | Указанный показатель отражает экономическую эффективность деятельности МУППериодичность годовая | Отсутствуют |
| 9. | Наличие экономии бюджетных ассигнований на реализацию основных мероприятий и мероприятий программы, в том числе в результате проведенных конкурсных процедур закупок товаров, работ и услуг для муниципальных нужд | процентов |  E= En/ Vs\*100% Указанный показатель отражает эффективность мероприятий, проводимых с целью оптимизации расходов бюджета.Периодичность годовая | E - экономии бюджетных ассигнований на реализацию основных мероприятий и мероприятий программы, в том числе в результате проведенных конкурсных процедур закупок товаров, работ и услуг для муниципальных нужд;En - экономия бюджетных средств при проведении процедур закупок от начальной(максимальной) цены;Vs - общий объем бюджетных средств, предусмотренный на осуществление процедур закупок |

Управляющий делами

Администрации города Ю.А. Лубенцов