

Чертеж планировки территории М 1:500

Условные обозначения



- Границы в красных линиях
- Существующая жилая застройка
- Существующие объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения
- Проектируемые площадки
- Граница проектируемой территории
- Границы существующих земельных участков
- Граница проектируемого земельного участка

Баланс территории

№ п/п	Территория	Единица изм-р.		Проектное решение	
		Кол-во (кв.м)	%	Кол-во (кв.м)	%
	Планируемая территория, в том числе:	9 822,0	100	9 822,0	100
	Территория в красных линиях всего	7 405,0	100	7 405,0	100
	Территория застройки				
1.1	Участки объектов культурно-бытового и коммунального назначения	191,2	1,9	191,2	1,9
1.2	Участки жилой застройки				
	индивидуальной жилой застройки				
	многоквартирной жилой застройки	1641,7	16,7	1641,7	16,7
2	Территория общего пользования				
2.1	Участки зелёных насаждений общего пользования	3966,8	40,4	3226,2	32,8
2.2	Улицы, проезды, тротуары, площадки	2945,5	30,0	2994,9	30,5
3	Территория индивидуального пользования				
3.1	Бытовое устройство существующих земельных участков	1076,8	11,0	1076,8	11,0
3.2	Бытовое устройство проектируемого земельного участка			691,2	7,1
Технико-экономические показатели					
1	Население жилых кварталов	чел.			
2	Плотность населения	чел/га			
3	Обеспеченность жильём фондом	кв.м/чел			
4	Общая площадь жилого фонда	кв.м			

Экспликация:

- Существующие многоквартирные жилые дома
- Существующие объекты коммунально-бытового назначения
- Газоны
- Дороги, проезды
- Разворотная площадка
- Авгостоянки
- Площадка ТБО

						Заявитель: Шахвердиева Х. Н.		
Иск						Территория квартала, включающего земельный участок по проспекту Ленина, 34		
Иск	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Проверка	Исх. №	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки (утверждаемая часть)		
Разработка	Стор. В.В.				2019			
						Чертеж планировки территории М 1:500		

Система координат-МСК-61  
Система высот-Балтийская

