

Чертеж планировки территории

Баланс территории

№ пп	Территория	Единица измер.	коп-во	
			кол-во	%
1	Территория предоставленного земельного участка всего, в том числе:	м²	107 745,5	100,00
1.1	Территория в красных линиях всего	м²	88 747,6	
2	Территория общего пользования			
2.1	Участки зеленых насаждений общего пользования и спортивных сооружений			
	Существующий	м²	54 263,9	
	Проектируемые	м²	7 552,4	
2.2	Улицы, проезды, автодорожки, тротуары			
	Существующий	м²	7 906,5	
	Проектируемые	м²	764,77	
3	Участки объектов культурно-бытового и коммунального назначения			
	Существующий	м²	8077,27	
	Проектируемые	м²	955,96	
4	Прочая территория ***	м²	27 763,7	
	Прочая территории (проектируемая)	м²	461,0	
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
1	Население жилых кварталов	чел		
2	Плотность населения	чел/га		
3	Обеспеченность жильем фондом	кв.м/чел		
4	Общая площадь жилого фонда	кв.м		

Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Границы в красных линиях
- Границы сформированных земельных участков
- Существующий объект социально-культурного и коммунально-бытового назначения (Существующие)
- Существующий объект социально-культурного и коммунально-бытового назначения (Проектируемые)
- Газоны и цветники (Существующий)
- Газоны и цветники (Проектируемый)
- Проектируемые дороги и тротуары
- Существующие дороги и проезды
- Дорожки и тротуары
- Парковки и автостоянки

Заказчик: Шаматава Д.Д.		Территория квартала включающего земельный участок по улице Трамвайной, 1-и		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подпись
Проектант	Ермилов А.Е.	2018.	2018.	
Разработчик	Саров В.В.			
Проект планировки (утвержденная часть)		Стадия	Лист	Листов
		МП	1	8
Чертеж планировки территории		ООО "Энергоинвест" г. Ростов-на-Дону		

Система координат-МСК-61  
Система высот-Балтийская