

Чертеж планировки территории



- Проектируемые дороги и тротуары
- Существующие дороги и проезды
- Дорожки и тротуары
- Газоны и цветники
- Линия регулярной застройки

Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Границы в красных линиях
- Границы сформированных земельных участков
- Существующий объект социально -культурного и коммунально -бытового назначения
- Граница зоны размещения объектов социально -культурного и коммунально-бытового назначения (Проектируемые объекты социально-культурного и коммунально -бытового назначения)

Баланс территории

№ п/п	Территория	Единица измер.	коп-во	
			коп-во	%
	Территория предоставленного земельного участка всего, в том числе:	м²	30 764,0	100.00
	Территория в красных линиях всего	м²	25 686,0	
1	Территория жилой застройки			
	Существующая	м²		
	Проектируемая	м²		
2	Территория общего пользования			
2.1	Участки зелёных насаждений общего пользования и спортивных сооружений			
	Существующий		15 715,0	
	Проектируемые	м²	23,0	
2.2	Улицы, проезды, автостоянки, тротуары			
	Существующий	м²	2895,0	
	Проектируемые	м²	1 619,5	
3	Участки объектов культурно-бытового и коммунального назначения			
	Существующий	м²	10 085	
	Проектируемые	м²	426,5	
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
1	Население жилых кварталов	чел		
2	Плотность населения	чел/га		
3	Обеспеченность жилым фондом	кв.м/чел		
4	Общая площадь жилого фонда	кв.м		

Система координат-МСК-61
Система высот-Балтийская

Заказчик: Бойко А.И.
Территория квартала 1
выделенный земельный участок по улице Харьковская, 87-б

Изм. Кол.уч. Лист Подок. Подпись Дата
Проектировщик: Ермилов А.Е. 2017.
Результат: Саров В.В. 2017.

Проект планировки территории (утвержденная часть) + Стадия Лист Листов
МП 1 8

Чертеж планировки территории ООО "Энергоспектр" г. Ростов-на-Дону