**Оповещение о начале общественных обсуждений**

В соответствии с постановлением Председателя Новошахтинской городской Думы – главы города Новошахтинска от21.10.2020 №11«О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» (далее – проект корректировки ПЗЗ)назначены общественные обсуждения попроекту корректировки ПЗЗ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях)

Информационные материалы:заявленный на общественные обсуждения проект корректировки ПЗЗ подготовленсогласно требованиямГрадостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с муниципальным контрактомот 06.04.2020 № 0158300056720000011 (ИКЗ 203615100526661510100101030017111244) на осуществление работ по выполнению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» Ростовской области в части подготовки сведений о границах территориальных зон в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, заключенном между Администрацией города и ООО «Гарантия» (далее – исполнитель) исполнитель выполнил работы по разработке проекта корректировки ПЗЗ.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно прожива-ющие на территории города Новошахтинска, в отношении которой подготовлены данный проект корректировки ПЗЗ, правообладатели находящихся в границах этой террито-рии земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строи-тельства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечень информационных материалов к проекту)

Общественные обсуждения проводятся с21.10.2020 по 23.11.2020\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сроки проведения общественных обсуждений)

на официальном сайтеАдминистрации города Новошахтинска в сети Интернет по адресу:

http://www.novoshakhtinsk.org/resident/obsh-obsuz-grad/obsh-obs-pzz-i-proek-vnes-izm/index.php\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(электронная ссылка)

Организатор общественных обсуждений: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» и проектов по внесению в них изменений (далее – комиссия).

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться:

на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет в подразделе «Общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки и проектам по внесению в нихизменений»» подраздела «Общественные обсуждения» раздела «Жителю»:

<http://www.novoshakhtinsk.org/resident/obsh-obsuz-grad/obsh-obs-pzz-i-proek-vnes-izm/index.php>\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(электронная ссылка)

на экспозициипо проектувнесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск»по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 133 (ознакомление с экспозицией в рабочие дни с09.00 ч до 18.00 ч, по пятницам с 09.00 ч до 16.45 ч, перерыв с 13.00 ч до 13.45 ч).\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место проведения, дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции (экспозиций))

Посещение экспозиции предусматривается с соблюдением социальной дистанции и масочного режима.

Консультирование посетителей экспозиции проводится заместителем председателя комиссии, главным архитектором города Панфиловой Светланой Яковлевной.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование лица (лиц), ответственных за консультирование)

Предложения и замечания, касающиеся проектавнесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск», участники общественных обсуждений подаются посредством:

1) официального сайта Администрации города Новошахтинска в сети Интернет по адресу: <http://www.novoshakhtinsk.org/resident/obsh-obsuz-grad/obsh-obs-pzz-i-proek-vnes-izm/index.php>или информационных систем\_\_\_\_\_\_\_\_-------\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(электронная ссылка)

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с 21.10.2020 по 17.11.2020 по адресу: 3499000, Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 133, в том числе в рабочие дни с 09.00 ч до 18.00 ч, по пятницам с 09.00 ч до 16.45 ч, перерыв с 13.00 ч до 13.45 ч, в здании по адресу: 3499000, Ростовская область, город Новошахтинск, улицаХарьковская, 133, электронному адресу:arhitektura@novoshakhtinsk.org;

3) записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта корректировки ПЗЗ, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, с 21.10.2020 по 17.11.2020 в рабочие дни с 09.00 ч до 18.00 ч, по пятницам с 09.00 ч до 16.45 ч, перерыв с 13.00 ч до 13.45 ч.

(Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения, соответственно, о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Я. Панфилова– заместитель председатель комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О. должностного лица, ответственного за организацию проведения

общественных обсуждений)