**ПРОТОКОЛ**

**общественных обсуждений**

20.11.2020 № 1

(дата)

В соответствии с постановлением Председателя городской Думы – главы города Новошахтинска от 15.10.2020 № 7 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа муниципального образования «Город Новошахтинск на 2006 – 2026 годы» (далее – проект) назначены общественные обсуждения по данного проекту.

Организатор общественных обсуждений: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» и проектов по внесению в них изменений.

Разработчик проекта: Общество с ограниченной ответственностью «Научно-проектная организация «Южный градостроительный центр»» город Ростов-на-Дону\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается при наличии разработчика проекта)

Оповещение о начале общественных обсуждений:

опубликовано в бюллетене «Новошахтинский вестник» от 16.10.2020 № 223 часть II;

размещено на официальном сайте Администрации города Новошахтинска в сети Интернет в подразделе «Общественные обсуждения по проекту генерального плана и проектам по внесению в него изменений» раздела «Общественные обсуждения» 16.10.2020;

размещено 16.10.2020 на информационном стенде у здания, в котором расположен отдел главного архитектора Администрации города, по улице Харьковской, 133 .\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

(адреса и дата размещения)

Экспозиция проекта и консультирование посетителей экспозиции проводились в здании, в котором расположен отдел главного архитектора Администрации города, по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 133 (2-й этаж, каб. 24) с 16.10.2020 по 23.11.2020.

Проект разработан на всю территорию города Новошахтинска в рамках реа-лизации положений Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), в том числе с целью постановки на государственный кадастровый учет границ населенного пункта – городского округа «Город Новошахтинск».

Проект выполнен в соответствии с муниципальным контрактом от 22.07.2019 № 0158300056719000072, заключенным между Администрацией города и ООО «Научно-проектной организацией «Южный градостроительный центр».

Проект, согласно положениям ГрК РФ, был размещен в федеральной государственной системе территориального планирования. По результатам размещения получены сводные заключения «о согласии с проектом внесения изменений в генеральный план городского округа города Новошахтинск Ростовской области» Минэкономразвития России и министерства строительства, архитектуры и терри-ториального развития Ростовской области.

Проект состоит из текстовой и графической частей (утверждаемая часть и материалы по обоснованию).\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткая информация о проекте, заявленному к рассмотрению на общественных обсуждениях)

Основаниями для разработки проекта и проведения общественных обсуждений являются требования ГрК РФ. Заявленный на общественные обсуждения проект подготовлен на основании: действующего Генерального плана городского округа муниципального образования «Город Новошахтинск» на 2006 – 2026 годы, в который были внесены значительные коррективы, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск», данных Единого государственного реестра недвижимости, с учетом анкетирования и направления различного рода запросов в государственные органы, учреждения и организации регионального и муниципального уровня.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечень информационных материалов к проекту)

Предложения и замечания по заявленным на общественные обсуждения проектам принимались с 16.10.2020 по 23.11.2020 и были направлены посредством:

официального сайта Администрации города Новошахтинска в сети Интернет (электронная почта: arhitektura@novoshakhtinsk.org) – одно предложение;\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений: предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

в здании по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 133, в котором расположен отдел главного архитектора Администрации города, предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, предложений и замечаний не поступило.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений: предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

в здании по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, улица Харьковская, 133, в котором расположен отдел главного архитектора Администрации города, предложений и замечаний не поступило;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, предложений и замечаний не поступило.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количество предложений и замечаний)

В период проведения общественных обсуждений направлено совместное предложение от участников общественных обсуждений (два физических лица):

от участника общественных обсуждений, постоянно проживающего на территории города Новошахтинска, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

предложение от Слабкий Тимофея Борисовича (с приложением графического документа) по внесению изменений в графическую часть проекта об изменении многофункциональной деловой зоны на зону транспортной инфраструктуры на принадлежащем на праве общедолевой собственности земельном участке по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, ул. Харьковская, 120А, кадастровый номер 61:56:0100544:1635 по причине планируемого строительства автомойки.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО лиц, направивших замечания и предложение, описание замечаний и предложений)

От иных участников общественных обсуждений:

предложение (с приложением графического документа) от Антоновой Марины Николаевны (совместное с предложением Слабкий Т.Б.) по внесению изменений в графическую часть проекта: об изменении многофункциональной деловой зоны на зону транспортной инфраструктуры на принадлежащем на праве общедолевой собственности земельном участке по адресу: Ростовская область, город Новошахтинск, ул. Харьковская, 120А, кадастровый номер 61:56:0100544:1635 по причине планируемого строительства автомойки. \_\_\_\_\_\_\_

(ФИО лиц, направивших замечания и предложение, описание замечаний и предложений)

Поступившее совместное предложение были рассмотрены комиссией, которой было принято решение о внесении изменений в проект и направлению данного предложения разработчику проекта.

Председатель общественных обсуждений С.Я. Панфилова

(инициалы, фамилия)

Приложение к протоколу общественных обсуждений от 20.11.2020 № 1

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта:**

«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Новошахтинск» Ростовской области в части подготовки сведений о границах территориальных зон в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации»

(наименование проекта)

**участников общественных обсуждений**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Для физических лиц | | | Для юридических лиц | |
|  | Фамилия, имя,  отчество  (при наличии) | Дата  рождения | Адрес места  жительства  (регистрации) | Основной  государственный  регистрационный  номер | Место  Нахождения  и адрес |
| 1. | Антонова  Марина  Николаевна  (на одном заявлении со Слабкий Т.Б.) | 27.01.1969 | Ростовская область,  Аксайский район,  х. Камышеваха,  пер. Азуритовый, 25 |  |  |
|  | Слабкий  Тимофей  Борисович  (на одном заявлении с Антоновой М.Н.) | 30.07.1986 | Ростовская область,  город Новошахтинск,  ул. Украинская, 6 |  |  |